

Протокол № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Тамбов, 2 Шацкая, дом № 8, проведенного по форме очно-заочного голосования

г. Тамбов

«24» июля 2025г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений МКД Болотина Екатерина Николаевна, собственник кв. № 27 (№ 68-68/001-68/001/257/2016-5/2 от 19.04.2016)

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «16» июля 2025г.:

г. Тамбов, 2 я Шацкая, д. 8 во дворе дома.

Начало очного обсуждения в 18.00 часов.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, проводилось по месту проведения общего собрания «16» июля 2025г. с 17.45 до 18.00.

Присутствующие: 4 лиц, (список присутствующих прилагается – Приложение № 5, к настоящему протоколу), Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, осуществлялось путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Место приема заполненных решений собственников: кв. № 27 дома № 8 по ул. 2я Шацкая.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 20 часов 00 минут «24» июля 2025г.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 568
Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях (бюллетенях) собственников помещений и их представителей, представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД 2534,2 кв.м.

Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе: Болотиной Екатерины Николаевны, собственник кв. № 27, Додоновой Татьяны Александровны собственник кв. № 43.

Кворум: 56,8 %

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. О расторжении с ООО «Новый Арбат» договора управления многоквартирным домом.
5. О заключении с ООО «УК Управдом 68» договора управления многоквартирным домом.
6. Об утверждении условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК Управдом 68».
7. Об утверждении порядка определения размера платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Утверждение стоимости и порядка финансирования работ по уборке придомовой территории.

9. Переизбрание Совета многоквартирного дома.
10. Избрание из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома.
11. Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома и принятия решений об использовании денежных средств, начисляемых по строке «Текущий ремонт», наделение полномочиями Совет дома принимать решения об использовании общего имущества интернет – провайдером.
12. Наделение полномочиями Совет дома принимать решения об использовании общего имущества интернет – провайдером.
13. Определение размера платы по строке «Дополнительная услуга».
14. Заключение агентского договора в целях сбора денежных средств по строке «Дополнительная услуга».
15. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 2я Шацкая, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению непосредственно с филиалом АО «РИР Энерго», по электроснабжению непосредственно с АО «ГОСК», поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с ООО «РКС-Тамбов»
16. Определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
17. Определение порядка расчета и перерасчета размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержания общего имущества в многоквартирном доме.
18. Определение места хранения протокола и решений по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений.

Принятые решения:

1. По первому вопросу: Выбор председателя собрания.
СЛУШАЛИ: Додонову Т.А., собственника кв. 43, который (ая) предложил(а) выбрать председателем собрания собственника кв. № 43 Додонову Татьяну Александровну
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания собственника кв. № 43 Додонову Татьяну Александровну

1. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателем собрания собственника кв. № 43 Додонову Татьяну Александровну
1. Голосовали:
«ЗА» - 64 собственника 2010, 03 м² - 100 % голосов
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

2. По второму вопросу: Выбор секретаря собрания.
СЛУШАЛИ Додонову Т.А., собственника кв. 43, который (ая) предложил(а) выбрать секретарем собрания собственника кв. № 27 Болотину Екатерину Николаевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем собрания собственника кв. № 27 Болотину Екатерину Николаевну
2. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать секретарем собрания собственника кв. № 27 Болотину Екатерину Николаевну

2. Голосовали:
«ЗА» - 64 собственника 2010, 03 м² - 100 % голосов
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

3. По третьему вопросу: Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Додонову Т.А., собственника кв. 43, который (ая) предложил(а) выбрать счетную комиссию в составе: Додонову Татьяну Александровну, собственник кв. № 43, Болотину Екатерину Николаевну, собственник кв. № 27, Болотину Татьяну Александровну, собственник кв. № 43, **ПРЕДЛОЖЕНО**: Выбрать счетную комиссию в составе: Додонову Татьяну Александровну, собственник кв. № 43, Болотину Екатерину Николаевну, собственник кв. № 27.

3. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать счетную комиссию в составе: Додонову Татьяну Александровну, собственник кв. № 43, Болотину Екатерину Николаевну, собственник кв. № 27.

3. Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 2019,03 м² - 100 % голосов
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

4. По четвертому вопросу: Расторжение с ООО «Новый Арбат» договора управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: Додонову Т.А., собственника кв. 43, который(ая) предложил(а) расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Новый Арбат», в связи с заключением договора управления с ООО «УК Управдом 68» на более выгодных условиях.
ПРЕДЛОЖЕНО: расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Новый Арбат», в связи с заключением договора управления с ООО «УК Управдом 68» на более выгодных условиях.

4. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Новый Арбат», в связи с заключением договора управления с ООО «УК Управдом 68» на более выгодных условиях.

4. Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 2019,03 м² - 100 % голосов
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

5. По пятому вопросу: Заключение договора управления между ООО «УК Управдом 68» и собственниками многоквартирного дома № 8 по ул. 2я Шацкая.

СЛУШАЛИ: Додонову Т.А., собственника кв. 43, который(ая) предложил(а) заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68».

ПРЕДЛОЖЕНО: заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68» с «01» сентября 2025г.

5. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68» с «01» сентября 2025г.

5. Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 2019,03 м² - 100 % голосов
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

6. По шестому вопросу: Об утверждении условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК Управдом 68».

СЛУШАЛИ: Додонову Т.А., собственника кв. 43, который(ая) предложил(а) на обозрение договор управления.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого с ООО «УК Управдом 68».

6. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого с ООО «УК Управдом 68».

6. Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 2019,03 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

7. По седьмому вопросу: Об утверждении порядка определения размера платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Роговчу Т.Ф., собственника кв. 43, который(ая) предложил(а) на обозрение приложение к договору управления, в котором указан размер платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества. **ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить порядок определения размера платы за содержание, ремонт общего имущества (жилищные услуги) и за управление многоквартирным домом в соответствии с ежегодным изменением базового индекса потребительских цен (индекса инфляции) за 1 кв.м. общей площади помещения:

- **содержанию и ремонт общего имущества многоквартирного дома** в размере: 15.87 руб..

- **управление домом** в размере: 6.51 руб..

- **техническое обслуживание внутридомовых газопроводов** в размере: 0.3722 руб..

- **«Дополнительная услуга 1»** в размере: 2.00 руб. с 1 кв. м. жилого помещения.

7. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить порядок определения размера платы за содержание, ремонт общего имущества (жилищные услуги) и за управление многоквартирным домом в соответствии с ежегодным изменением базового индекса потребительских цен (индекса инфляции) за 1 кв.м. общей площади помещения:

- **содержанию и ремонт общего имущества многоквартирного дома** в размере: 15.87 руб..

- **управление домом** в размере: 6.51 руб..

- **техническое обслуживание внутридомовых газопроводов** в размере: 0.3722 руб..

- **«Дополнительная услуга 1»** в размере: 2.00 руб. с 1 кв. м. жилого помещения.

7. Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 2019,03 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

8. По восьмому вопросу: Утверждение стоимости и порядка финансирования работ по уборке придомовой территории.

СЛУШАЛИ: Роговчу Т.Ф., собственника кв. 43, который(ая) предложил(а) принять участие в финансировании работ по уборке придомовой территории за счет средств собственников и нанимателей помещений дома № 8 по ул. 2я Шацкая. Плату за уборку придомовой территории начислять по строке «Дополнительная услуга» в размере 200,0 рублей с квартиры.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять участие в финансировании работ по уборке придомовой территории за счет средств собственников и нанимателей помещений дома № 8 по ул. 2я Шацкая. Плату за уборку придомовой территории начислять по строке «Дополнительная услуга» в размере 200,0 рублей с квартиры.

8. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять участие в финансировании работ по уборке придомовой территории за счет средств собственников и нанимателей помещений дома № 8 по ул. 2я Шацкая. Плату за уборку придомовой территории начислять по строке «Дополнительная услуга» в размере 200,0 рублей с квартиры.

8. Голосовали:

«ЗА» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ПРОТИВ» - 64 собственника 2019,03 м² - 100 % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

9. По девятому вопросу: Переизбрание Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Дорожкову Т.А., собственника кв. № 43, который(ая) предложил(а) выбрать совет МКД из числа собственников помещений данного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать Совет многоквартирного дома № 8 по ул. 2я Шацкая, г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе: Пучниной Екатерины Геннадьевны, собственник кв. № 6,

Болотиной Екатерины Николаевны, собственник кв. № 27,

Додоновой Татьяны Александровны, собственник кв. № 43

Соловьевой Елены Ивановны, собственник кв. № 64

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 4 чел.

9. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать Совет многоквартирного дома № 8 по ул. 2я Шацкая, г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе: Пучниной Екатерины Геннадьевны, собственник кв. № 6,

Болотиной Екатерины Николаевны, собственник кв. № 27,

Додоновой Татьяны Александровны, собственник кв. № 43

Соловьевой Елены Ивановны, собственник кв. № 64

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 4 чел.

9. Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 2019,03 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

10. По десятому вопросу: Избрание из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Дорожкову Т.А., собственника кв. № 43, который(ая) избрал(а) из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 6 Пучнину Екатерину Геннадьевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 6 Пучнину Екатерину Геннадьевну.

10. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 6 Пучнину Екатерину Геннадьевну

10. Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 2010,03 м² - 100 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

11. По одинадцатому вопросу: Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Дорожову Т.А., собственника кв. 43, который(ая) предложил(а) установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома 1 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД 1 года.

11. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД 1 года.

11. Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 2010,03 м² - 100 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

12. По двенадцатому вопросу повестки дня: Наделение полномочиями Совет дома принимать решения об использовании денежных средств, начисляемых по строке «Текущий ремонт», аккумулированных от использования имущества интернет – провайдером.

СЛУШАЛИ: Дорожову Т.А., собственника кв. № 43, которая предложил(а) наделить Совет дома полномочиями принимать решения об использовании денежных средств на нужды дома, начисляемых по строке «Текущий ремонт», аккумулированных от использования имущества интернет – провайдером.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Наделить Совет дома полномочиями принимать решения об использовании денежных средств на нужды дома, начисляемых по строке «Текущий ремонт», аккумулированных от использования имущества интернет – провайдером.

12. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить Совет дома полномочиями принимать решения об использовании денежных средств на нужды дома, начисляемых по строке «Текущий ремонт», аккумулированных от использования имущества интернет – провайдером.

12. Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 2010,03 м² - 100 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

13. По тринадцатому вопросу: Определение размера платы по строке «Дополнительная услуга».

СЛУШАЛИ: Дорожову Т.А., собственника кв. 43, который(ая) предложил(а) определить ежемесячную оплату по строке «Дополнительная услуга» в размере 2,00 руб. с кв. метра жилого помещения, включить в единый платежный документ на оплату ЖКУ с «01» 09. 2025г.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить ежемесячную оплату по строке «Дополнительная услуга» в размере 2,00 руб. с кв. метра жилого помещения, включить в единый платежный документ на оплату ЖКУ с «01» 09. 2025г.

13. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить ежемесячную оплату по строке «Дополнительная услуга» в размере 2,00 руб. с кв. метра жилого помещения, включить в единый платежный документ на оплату ЖКУ с «01» 09. 2025г.

13. Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 1019,03 м² - 100 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

14. По четырнадцатому вопросу: Заключение агентского договора в целях сбора денежных средств по строке «Дополнительная услуга».
СЛУШАЛИ: Рогозову Т.А., собственника кв. 43, который(ая) уполномочил(а) уполномочить ООО «УК Управдом 68» заключить агентский договор на сбор и перечисление денежных средств, начисляемых по строке «Дополнительная услуга 1» в размере 3,91 руб. с кв. метра жилого помещения с собственником кв. № 6 Пучниной Екатериной Геннадьевной. Использовать плату, начисляемую по строке «Дополнительная услуга» в целях сбора имущества многоквартирного дома.
ПРЕДЛОЖИЛИ: уполномочить ООО «УК Управдом 68» заключить агентский договор на сбор и перечисление денежных средств, начисляемых по строке «Дополнительная услуга 1» в размере 3,91 руб. с кв. метра жилого помещения с собственником кв. № 6 Пучниной Екатериной Геннадьевной. Использовать плату, начисляемую по строке «Дополнительная услуга» в целях сбора дополнительных денежных средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

14.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): уполномочить ООО «УК Управдом 68» заключить агентский договор на сбор и перечисление денежных средств, начисляемых по строке «Дополнительная услуга 1» в размере 3,91 руб. с кв. метра жилого помещения с собственником кв. № 6 Пучниной Екатериной Геннадьевной. Использовать плату, начисляемую по строке «Дополнительная услуга» в целях сбора дополнительных денежных средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

14. Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 1019,03 м² - 100 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

15. По пятнадцатому вопросу: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 2я Шацкая, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК», поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с ООО «РКС - Тамбов», по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно филиалом АО «РИР Энерго».

СЛУШАЛИ: Рогозову Т.А., собственника кв. 43, который(ая) предложил(а) заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 2я Шацкая, д.8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с филиалом АО «РИР Энерго», поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с ООО «РКС - Тамбов».

ПРЕДЛОЖИЛИ: предложил(а) заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 2я Шацкая, д.8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с филиалом АО «РИР Энерго», по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК», поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с ООО «РКС - Тамбов».

15.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): предложил(а) заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 2я Шацкая, д.8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных

услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с филиалом АО «РИР Энерго», по электроснабжению непосредственно с АО «ЛОСК», поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с ООО «РКС - Тамбов».

15. Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 2010,03 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

16. По шестнадцатому вопросу: Начисление платы за коммунальные ресурсы (ГВС, ХВС, электроэнергия), потребляемые в целях содержания общего имущества.

СЛУШАЛИ: Дорожову Т.А., собственника кв. 43, который (ая) предложил(а) начислять плату за коммунальные ресурсы (ГВС, ХВС, электроэнергия), потребляемые в целях содержания общего имущества по установленным нормативам (Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354) с учетом ежемесячной корректировки по показаниям ОДПУ, установленных в многоквартирном доме.

Распределить объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

16. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): начислять плату за коммунальные ресурсы (ГВС, ХВС, электроэнергия), потребляемые в целях содержания общего имущества производить по установленным нормативам (Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354) с учетом ежемесячной корректировки по показаниям ОДПУ, установленных в многоквартирном доме.

Распределить объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

16. Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 2010,03 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

17. По семнадцатому вопросу: определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

СЛУШАЛИ: Дорожову Т.А., собственника кв. 43, который(ая) предложил(а) определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационном стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - www.dom.gosuslugi.ru.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - www.dom.gosuslugi.ru.

17.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - www.dom.gosuslugi.ru.

17.Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 2019,03 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

18. По восемнадцатому вопросу: определение места хранения протокола и решений по вопросам поставленным на голосование общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Додомбу Т.А, собственника кв. 43, который(ая) предложил(а) определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

– оригинал в Министерстве государственного жилищного строительного и технического надзора (контроля) Тамбовской области; – копия у инициатора собрания.

ПРЕДЛОЖИЛИ: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

– оригинал в Министерстве государственного жилищного строительного и технического надзора (контроля) Тамбовской области; – копия у инициатора собрания.

18.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

– оригинал в Министерстве государственного жилищного строительного и технического надзора (контроля) Тамбовской области; – копия у инициатора собрания.

18. Голосовали:

«ЗА» - 64 собственника 2019,03 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

Приложения к протоколу:

Приложение № 1 - реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л.

Приложение № 2 - копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.

Приложение №3 - копия текста сообщения о проведении общего собрания собственнику помещений в многоквартирном доме, в территориальное Управления администрации г. Тамбова на 1 л

Приложение № 4 – акт о размещении сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по ул. 2я Шацкая, г. Тамбова в форме очно-заочного голосования на 1 л.

Приложение № 5 - список присутствующих лиц на общем собрании на 1 л.

Приложение № 6 - лист регистрации решений (бюллетеней) собственников помещений очно-заочного голосования на 4 л.

Приложение № 7 - письменные решения (бюллетени) собственников помещений или их представителей в многоквартирном доме, оформленные бюллетенями очно - заочного голосования на 28 л.

Приложение № 8 - проект договора управления многоквартирным домом предложенный к рассмотрению на общем собрании собственников на 12 л.

Приложение № 9 - документы (их копии), подтверждающие голосование за несовершеннолетних детей на л.

Председатель общего собрания _____ (подпись) Дорожва Т.А. (расшифровка подписи) 24.07.2025 (дата)

Секретарь общего собрания _____ (подпись) Викторье Е.И. (расшифровка подписи) 24.07.2025 (дата)

Члены счетной комиссии _____ (подпись) Дорожва Т.А. (расшифровка подписи) 24.07.2025 (дата)

_____ (подпись) Викторье Е.И. (расшифровка подписи) 24.07.2025 (дата)