

**ПРОТОКОЛ N 1** заседания правления  
товарищества собственников жилья «Б. Васильева, 10а»  
(Св-во о гос. регистрации № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.)

г. Тамбов

«15» мая 2017 г.

**Члены Правления ТСЖ:**

1. Климушкин Ю. М.
2. \_\_\_\_\_
3. Емелин А. В.
4. Кузнецова А. А.

**Присутствуют члены Правления ТСЖ:**

1. Климушкин Ю. М.
2. Емелин А. В.
3. Кузнецова А. А.
4. \_\_\_\_\_

Кворум имеется. Заседание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О прекращении действия договора управления многоквартирным домом с ООО «Управдом 68».
2. О заключении с ООО «УК Управдом 68» договора управления многоквартирным домом на новых условиях.
3. Утверждение перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Утверждение стоимости работ за 1 кв.м. площади, принадлежащего помещения, по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Заключение договора о передаче в пользование провайдером части конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования и подписания документов, необходимых для реализации принятого решения.

1. По первому вопросу выступил (ли): Кузнецова А. А. с предложением расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Управдом 68» в связи с выбором иной управляющей организации.

**Голосовали:** «ЗА» - 3 членов правления  
«ПРОТИВ» - — членов правления  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — членов правления

1. По первому вопросу решили: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 184/12 от 18.11.2009 с ООО «Управдом 68» в связи с выбором управляющей организации ООО «УК Управдом 68» с «01» июня 2017 г.

2. По второму вопросу выступил (ли): Кузнецова А. А. о заключении договора управления многоквартирным домом № 109 по ул. Б. Васильева с ООО «УК Управдом 68» с «01» июня 2017 г.

**Голосовали:** «ЗА» - 3 членов правления  
«ПРОТИВ» - — членов правления  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — членов правления

**По второму вопросу постановили:** заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68» с «01» июня 2017 г.

3. По третьему вопросу выступил (ли): Емисев А.В. с предложением утвердить перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 109 по ул. Т.Васильева г. Тамбова.

Голосовали: «ЗА» - 3 членов правления  
«ПРОТИВ» - — членов правления  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — членов правления

3. По третьему вопросу постановили: Утвердить перечень обязательных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества (Согласно приложению № 3 к текущему ремонту 0,83 руб. с 1 м<sup>2</sup>) многоквартирного дома № 109 по ул. Т.Васильева г. Тамбова.

4. По четвертому вопросу выступил (ли): Емисев А.В. с предложением утвердить стоимость обязательных работ за 1 кв.м. площади, принадлежащего собственнику помещения, по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 9 руб. 55 коп.

Голосовали: «ЗА» - 3 членов правления  
«ПРОТИВ» - — членов правления  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — членов правления

4. По четвертому вопросу постановили: Утвердить стоимость обязательных работ за 1 кв.м. площади, принадлежащего собственнику помещения, по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 9 руб. 55 коп.

5. По пятому вопросу выступил (ли): Емисев А.В. с предложением поручить управляющей организации заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе и взыскивать задолженность в судебном порядке. Получаемые за размещение оборудования средства использовать на нужды дома.

Голосовали: «ЗА» - 3 членов правления  
«ПРОТИВ» - — членов правления  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — членов правления

5. По пятому вопросу постановили: Поручить управляющей организации заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе и взыскивать задолженность в судебном порядке. Получаемые за размещение оборудования средства использовать на нужды дома.

Председатель Правления ТСЖ

Член Правления ТСЖ



<u>Клединев</u>	<u>Ю.Е.</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
<u>Емисев А.В.</u>	<u>Емисев А.В.</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
<u>Кузнецов</u>	<u>Кузнецов</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)