

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу

г. Тамбов, ул. Брайса Васильева д. 6, А

г. Тамбов

«19» апреля 2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома (за исключением общего имущества многоквартирного дома): 2058,6 м²

Количество собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании (физических, юридических лиц): (18847 м²)

Процент голосов собственников помещений, присутствующих на собрании от общего количества голосов - 91 %

Председатель собрания: Топова Татьяна Николаевна

Секретарь собрания: Лаврова Елена Васильевна

Повестка дня:

1. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Управляющая 68"
2. Избрание ООО «УК Управдом 68» управляющей организацией, утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом.
3. Утверждение перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Утверждение стоимости работ за 1 кв. м. площади принадлежащего помещения, по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Выбор уполномоченного представителя собственника помещений для заключения договора о передаче в пользование провайдером часть конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования и подписания документов, необходимых для реализации принятого решения. Определение места хранения и ознакомления с принятыми на общих собраниях решений, а так же с информацией и (или) материалами, которые будут предоставлены на данном собрании и на всех других собраниях в будущем.

Приняты решения:

1. По первому вопросу выступил (ли): Собственник (ки) Топова Татьяна Николаевна
предложили расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 6А по ул. Б. Васильева г. Тамбова с управляющей организацией ООО "Управляющая 68"

1. По первому вопросу постановили:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 6А по ул. Б. Васильева г. Тамбова с управляющей организацией ООО "Управляющая 68"

Председатель собрания

Топова Татьяна Николаевна

Секретарь собрания

Лаврова Елена Васильевна

1. Голосовали:

«ЗА» - 53 собственника (18847 м² - 91 % голосов)
«ПРОТИВ» - --- собственника (--- м² - --- % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - --- собственника (--- м² - --- % голосов)

2. По второму вопросу выступил: Собственник кв. 30 Звереву А. М.. Предложил выбрать для управления многоквартирным домом № 6А по ул. Б. Раменская г. Тамбова ООО «УК Управдом 68». Ознакомил с условиями договора управления многоквартирным Управдом 68». Предложил заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68» с «01» 12 2015 года.
2. По второму вопросу постановили: Выбрать для управления многоквартирным домом № 6А по ул. Б. Раменская г. Тамбова ООО «УК Управдом 68». Утвердить условия договора управления. Договор управления с ООО «УК Управдом 68» заключить с «01» 12 2015 года.

2. Голосовали:

«ЗА» - 53 собственника (18847 м² - 91 % голосов)
«ПРОТИВ» - --- собственника (--- м² - --- % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - --- собственника (--- м² - --- % голосов)

3. По третьему вопросу выступили:

Собственник кв. № 32 С. В. Рыбачева и представитель ООО «УК Управдом 68»

имущества многоквартирного дома № 6А по ул. Б. Раменская г. Тамбова, согласно Приложению № 3 к договору

3. По третьему вопросу постановили: Утвердить перечень обязательных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 6А по ул. Б. Раменская г. Тамбова, согласно Приложению № 3 к договору

3. Голосовали:

«ЗА» - 53 собственника (18847 м² - 91 % голосов)
«ПРОТИВ» - --- собственника (--- м² - --- % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - --- собственника (--- м² - --- % голосов)

4. По четвертому вопросу выступил: Томова С. П.

работ за 1 кв.м. площади принадлежащего помещения, по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 10 руб. 88 коп. Предложил утвердить стоимость обязательных работ за 1 кв.м. площади принадлежащего помещения, по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в

4. По четвертому вопросу постановили: Утвердить стоимость обязательных работ за 1 кв.м. площади принадлежащего помещения, по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 10 руб. 88 коп.

Председатель собрания

Томова С. П.

Секретарь собрания

Резькова С. В.

4. Голосовали:

«ЗА» - 53 собственника (18847 м² - 91 % голосов)
«ПРОТИВ» - --- собственника (--- м² - --- % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - --- собственника (--- м² - --- % голосов)

5. По пятому вопросу выступил: Собственник (ки) Гонска А.А.
предложил (ли) выбрать уполномоченного представителя собственников помещений для заключения договора о передаче в пользование провайдером часть конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования и подписания документов, необходимых для реализации принятого решения.

Выбрать местом хранения и ознакомления всех собственников дома, в том числе и тех собственников помещений дома, которые не принимали участие в общем собрании собственников, с ранее принятыми на собрании решениями, а так же с информацией и (или) материалами, которые будут предоставлены на данном собрании, квартиру № 33, а также офис ООО «УК Управдом 68».

5. По пятому вопросу постановили: Поручить собственнику кв. 33
заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе. Денежные средства за размещение оборудования перечислять собственнику кв. 33 Николаева Наталья на р/сч 408, 178, 108, 61, 000, 407, 620. Получаемые за размещение оборудования средства использовать на нужды дома.
Определить местом хранения и ознакомления всех собственников дома, в том числе собственников, которые не принимали участие в общем собрании с ранее принятыми на общем собрании решениями, а так же с информацией и (или) материалами, которые будут предоставлены на данном собрании, квартиру № 33, а также офис ООО «УК Управдом 68».

5. Голосовали:

«ЗА» - 53 собственника (18847 м² - 91 % голосов)
«ПРОТИВ» - --- собственника (--- м² - --- % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - --- собственника (--- м² - --- % голосов)

Председатель собрания

Гонска А.А.

Секретарь собрания

Рогова Е.В.