

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Тамбов, ул. Муромская 27.

г. Тамбов

«7» 10 2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома (за исключением общего имущества многоквартирного дома): 2089,4 м²
Количество собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании (физических, юридических лиц): 28
(158,9 м²).

Процент голосов собственников помещений, присутствующих на собрании от общего количества голосов - 70 %

Председатель собрания: Д.Н. Иванов
Секретарь собрания: Т.М. Абрамцева

Повестка дня:

1. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Управдом 68"
2. Избрание ООО «УК Управдом 68» управляющей организацией, утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом.
3. Утверждение перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Утверждение стоимости работ за 1 кв. м. площади принадлежащего помещения, по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Определение места хранения и ознакомления с принятыми на общих собраниях решений, а так же с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании и на всех других собраниях в будущем.
6. Выбор Совета дома, председателя Совета дома и наделение его полномочиями. Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома.

Приняты решения:

1. По первому вопросу выступил (ли): Собственник (ки) Д.Н. Иванов,
предложили расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 27 по ул. Муромская г. Тамбова с управляющей организацией ООО "Управдом 68"
1. По первому вопросу постановили:
Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 27 по ул. Муромская г. Тамбова с управляющей организацией ООО "Управдом 68"

Председатель собрания
Секретарь собрания

Д.Н. Иванов
Т.М. Абрамцева

Голосовали:

«ЗА» - 28 собственника (1458,9 м² - 70 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

2. По второму вопросу выступил: Собственник кв. № 13 Иванов Д.И.. Предложил выбрать для управления многоквартирным домом № 27 по ул. Муромская г. Тамбова ООО «УК Управдом 68». Ознакомил с условиями договора управления ООО «УК Управдом 68». Предложил заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68» с «1» настава 2015 года.

2. По второму вопросу постановили: Выбрать для управления многоквартирным домом № 27 по ул. Муромская г. Тамбова ООО «УК Управдом 68». Утвердить условия договора управления. Договор управления с ООО «УК Управдом 68» заключить с «—» 2015 года.

2. Голосовали:

«ЗА» - 28 собственника (1458,9 м² - 70 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

3. По третьему вопросу выступили: Собственник кв. № 13 Иванов Д.И. и представитель ООО «УК Управдом 68» имущества многоквартирного дома № 27 по ул. Муромская г. Тамбова. Предложили утвердить перечень обязательных работ по содержанию и текущему ремонту общего

3. По третьему вопросу постановили: Утвердить перечень обязательных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 27 по ул. Муромская г. Тамбова.

3. Голосовали:

«ЗА» - 28 собственника (1458,9 м² - 70 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

4. По четвертому вопросу выступил: Иванов Д.И.. Предложил утвердить стоимость обязательных работ за 1 кв.м. площади принадлежащего помещения, по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 8 руб. 68 коп.

4. По четвертому вопросу постановили: Утвердить стоимость обязательных работ за 1 кв.м. площади принадлежащего помещения, по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 8 руб. 68 коп.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Иванов Д.И.
Иванова Т.И.

4. Голосовали:

«ЗА» - 28 собственника (1458,9 м² - 70 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

5. По пятому вопросу выступил: Собственник (ки) Абрамцева Г.И.
предложил (ли) выбрать местом хранения и ознакомления всех собственников дома, в том числе и тех собственников помещений дома, которые не принимали участие в общем собрании собственников, с ранее принятыми на собрании решениями, а так же с информацией и (или) материалами, которые будут предоставлены на данном собрании, квартиру № 13, а также офис ООО «УК Управдом 68».

5. По пятому вопросу постановили: Определить местом хранения и ознакомления всех собственников дома, в том числе собственников, которые не принимали участие в общем собрании с ранее принятыми на общем собрании решениями, а так же с информацией и (или) материалами, которые будут предоставлены на данном собрании, квартиру № 13, а также офис ООО «УК Управдом 68».

5. Голосовали:

«ЗА» - 28 собственника (1458,9 м² - 70 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

6. По шестому вопросу выступили: Собственник (ки) Г.И. Абрамцева с предложением выбрать Совет многоквартирного дома № 27 по ул. Муромского г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе:

- Земцова Н.И.
- Аванова Т.А.
- Иванов Д.А.
- _____
- _____

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 2.
Предложили избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 13 Иванов Д.А.
Предложил (ли) установить срок действия полномочий Совета дома и председателя совета многоквартирного дома 2 года.

Председатель собрания Иванов Д.А.
Секретарь собрания Абрамцева Г.И.