

Протокол № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Тамбов, пл. Л.Толстого, дом № 4, проведенного по форме очно-заочного голосования

г. Тамбов

«25» 10 2021г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений МКД Соколова Людмила Владимировна, собственник кв. № 24
(68-68-01/007/2007-910 от 07.03.2007г.).

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «05» 10 2021г.:
г. Тамбов, пл. Л.Толстого, д. 4 во дворе дома.

Начало очного обсуждения в 17.30 часов.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, проводилось по месту проведения общего собрания «05» 10 2021г.
с 17.15ч. до 17.30ч.

Присутствующие: 8 лиц, (список присутствующих прилагается – Приложение № 6, к настоящему протоколу),

Приглашенные: — лиц, (список приглашенных прилагается – Приложение № —, к настоящему протоколу),

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, осуществлялось путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Место приема заполненных решений собственников: кв. № 24 дома № 4 по пл. Л.Толстого.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 20 часов 00 минут «25» 10 2021 г.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 72,19

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях (бюллетенях) собственников помещений и их представителей, представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД 2796,2 кв.м.

Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе: Соколовой Людмилы Владимировны, собственник кв. № 24,
Степанова Игорь Анатольевича, собственник кв. № 2, Петровице Елены Ивановна, собственник кв. № 13.

Кворум: 72,19 %

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Изменение способа управления МКД, в связи с ликвидацией ТСЖ «Л.Толстого 4» и заключение договора управления между ООО «УК Управдом 68» и собственниками многоквартирного дома № 4 по пл. Л.Толстого.

5. Об утверждении условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого собственниками многоквартирного дома с ООО «УК Управдом 68».
6. Об утверждении порядка определения размера платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Выбор Совета многоквартирного дома.
8. Избрание из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома.
9. Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома.
10. Определение размера платы по строке «Дополнительная услуга 2».
11. Заключение агентского договора в целях сбора денежных средств по строке «Дополнительная услуга 2».
12. Заключение договора о передаче в пользование интернет-провайдерам часть конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования, определение платы за пользование общим имуществом.
13. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пл. Л.Толстого, д. 4, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация», по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК», поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с АО «ТКС» «Тамбовводоканал».
14. Определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
15. Определение места хранения протокола и решений по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений.

Принятые решения:

1. По первому вопросу: **Выбор председателя собрания.**

СЛУШАЛИ: Степанова Игорь Анатольевича, собственника кв. 2, который (ая) предложил(а) выбрать председателем собрания собственника кв. № 24 Соколову Игорю Владимировичу.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания собственника кв. № 24 Соколову Игорю Владимировичу.

1. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателем собрания собственника кв. № 24 Соколову Игорю Владимировичу.

1. Голосовали:

«ЗА» - 35 собственника (2018,77 м² - 100 % голосов)
 «ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

2. По второму вопросу: **Выбор секретаря собрания.**

СЛУШАЛИ Соколову Игорю Владимировичу, собственника кв. 24, который (ая) предложил(а) выбрать секретарем собрания собственника кв. № 2 Степанова Игоря Анатольевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем собрания собственника кв. № 2 Степанова Игоря Анатольевича.

2. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать секретарем собрания собственника кв. № 2 Степанова Игорь Анатольевича.

2. Голосовали:

«ЗА» - 35 собственника (2018,77 м² - 100 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

3. По третьему вопросу: Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Соколову Людмилу Владимировну собственника кв. 24, который (ая) предложил(а) выбрать счетную комиссию в составе кв. 24 Соколовой Людмилы Владимировны

кв. 2 Степанова Игоря Анатольевича
кв. 13 Петрович Елены Ивановны

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию в составе кв. 24 Соколовой Людмилы Владимировны
кв. 2 Степанова Игоря Анатольевича
кв. 13 Петрович Елены Ивановны

3. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать счетную комиссию в составе кв. 24 Соколовой Людмилы Владимировны
кв. 2 Степанова Игоря Анатольевича
кв. 13 Петрович Елены Ивановны

3. Голосовали:

«ЗА» - 35 собственника (2018,77 м² - 100 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

4. По четвертому вопросу: Изменение способа управления МКД, в связи с ликвидацией ТСЖ «Л.Толстого 4» и заключение договора управления между ООО «УК Управдом 68» и собственниками многоквартирного дома № 4 по пл. Л.Толстого.

СЛУШАЛИ: Соколову Людмилу Владимировну, собственника кв. 24, который(ая) предложил(а) изменить способ управления МКД, в связи с ликвидацией ТСЖ «Л.Толстого 4» и заключить договор управления между ООО «УК Управдом 68» и собственниками многоквартирного дома № 4 по пл. Л.Толстого с 01 декабря 2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Изменить способ управления МКД, в связи с ликвидацией ТСЖ «Л.Толстого 4» и заключить договор управления между ООО «УК Управдом 68» и собственниками многоквартирного дома № 4 по пл. Л.Толстого с 01 декабря 2021г.

4. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Изменить способ управления МКД, в связи с ликвидацией ТСЖ «Л.Толстого 4» и заключить договор управления между ООО «УК Управдом 68» и собственниками многоквартирного дома № 4 по пл. Л.Толстого с 01 декабря 2021г.

4. Голосовали:

«ЗА» - 35 собственника (2018,77 м² - 100 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

5. По пятому вопросу: Об утверждении условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого собственниками многоквартирного дома с ООО «УК Управдом 68» .

СЛУШАЛИ: Соколову Людмилу Владимировну, собственника кв. 24, который(ая) предложил(а) на обозрение договор управления.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого собственниками многоквартирного дома с ООО «УК Управдом 68».

5. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого собственниками многоквартирного дома с ООО «УК Управдом 68».

5. Голосовали:

«ЗА» - 35 собственника (2018,77 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

6. По шестому вопросу: об утверждении порядка определения размера платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Соколову Людмилу Владимировну, собственника кв. 24, который(ая) предложил(а) на обозрение приложение к договору управления, в котором указан размер платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить порядок определения размера платы за содержание, ремонт общего имущества (жилищные услуги) и за управление многоквартирным домом в соответствии с ежегодным изменением базового индекса потребительских цен (индекса инфляции) за 1 кв.м. общей площади помещения:

-содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере: 7,23 руб..

-управление домом в размере: 4,28 руб..

-текущий ремонт в размере: 3,00 руб..

6. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить порядок определения размера платы за содержание, ремонт общего имущества (жилищные услуги) и за управление многоквартирным домом в соответствии с ежегодным изменением базового индекса потребительских цен (индекса инфляции) за 1 кв.м. общей площади помещения:

-содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере: 7,23 руб..

-управление домом в размере: 4,28 руб..

-текущий ремонт в размере: 3,00 руб..

6. Голосовали:

«ЗА» - 35 собственника (2018,77 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

7. По седьмому вопросу: Выбор Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Соколову Людмилу Владимировну собственника кв. 24, который(ая) предложил(а) выбрать совет МКД из числа собственников помещений данного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать Совет многоквартирного дома № 4 по пл. Л.Толстого, г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе:

1. кв 2 Степанова Игоря Анатольевича
2. кв 24 Соколову Людмилу Владимировну
3. кв 36 Уланову Татьяну Сергеевну
4. _____

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 3 чел.

7.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать Совет многоквартирного дома № 4 по пл. Л.Толстого, г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе:

1. кв 2 Степанова Игоря Анатольевича
2. кв 24 Соколову Людмилу Владимировну
3. кв 36 Уланову Татьяну Сергеевну
4. _____

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 3 чел.

7. Голосовали:

«ЗА» - 35 собственника (2018,77 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

8. По восьмому вопросу: Избрание из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Соколову Людмилу Владимировну собственника кв. 24, который(ая) предложил(а) избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 2 Степанова Игоря Анатольевича

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 2 Степанова Игоря Анатольевича

8.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 2 Степанова Игоря Анатольевича

8. Голосовали:

«ЗА» - 34 собственника (1966,97 м² - 97,44 % голосов)

«ПРОТИВ» - 1 собственника (54,80 м² - 2,56 % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

9. По девятому вопросу: Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Соколову Людмилу Владимировну, собственника кв. 24, который(ая) предложил(а) установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома 3 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД 3 года.

9. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД 3 года.

9. Голосовали:

«ЗА» - 35 собственника (2018,77 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

10. По десятому вопросу: Определение размера платы по строке «Дополнительная услуга 2».

СЛУШАЛИ: Соколову Людмилу Владимировну, собственника кв. 24, который(ая) предложил(а) определить ежемесячную оплату по строке «Дополнительная услуга 2» в размере 1,10 руб с 1 м² занимаемой площади помещения, включить в единый платежный документ на оплату ЖКУ с «01» 12 2021г.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить ежемесячную оплату по строке «Дополнительная услуга 2» в размере 1,10 руб с 1 м² занимаемой площади помещения включить в единый платежный документ на оплату ЖКУ с «01» 12 2021г.

10. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить ежемесячную оплату по строке «Дополнительная услуга 2» в размере 1,10 руб с 1 м² занимаемой площади помещения включить в единый платежный документ на оплату ЖКУ с «01» 12 2021г.

10. Голосовали:

«ЗА» - 32 собственника (1056,37 м² - 52,33 % голосов)

«ПРОТИВ» - 1 собственника (880,1 м² - 43,59 % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 собственника (8230 м² - 4,08 % голосов)

11. По одиннадцатому вопросу: Заключение агентского договора в целях сбора денежных средств по строке «Дополнительная услуга 2».

СЛУШАЛИ: Соколову Людмилу Владимировну, собственника кв. 24, который(ая) предложил(а) уполномочить ООО «УК Управдом 68» заключить агентский договор на сбор и перечисление денежных средств, начисляемых по строке «Дополнительная услуга 2» в размере 1,10 руб с 1 м² с собственником кв. № 24 Соколовни Борисом Владиславовичем. Использовать плату, начисляемую по строке «Дополнительная услуга 2» в целях сбора дополнительных денежных средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖИЛИ: уполномочить ООО «УК Управдом 68» заключить агентский договор на сбор и перечисление денежных средств, начисляемых по строке «Дополнительная услуга 2» в размере 1,10 руб с 1 м² с собственником кв. № 24 Соколовни Борисом Владиславовичем

11. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): уполномочить ООО «УК Управдом 68» заключить агентский договор на сбор и перечисление денежных средств, начисляемых по строке «Дополнительная услуга 2» в размере 1,10 руб с 1 м² с собственником кв. № 24 Соколовни Борисом Владиславовичем

11. Голосовали:

«ЗА» - 32 собственника (1056,37 м² - 52,33 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % ГОЛОСОВ)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3 собственника (962,4 м² - 47,67% ГОЛОСОВ)

12. По двенадцатому вопросу: заключение договора о передачи в пользование интернет-провайдерам часть конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования, определение платы за пользование общим имуществом.

СЛУШАЛИ: Соколову Людмилу Владимировну, собственника кв. 24, который(ая) предложил(а) поручить ООО "УК Управление ВЭ" заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе. Установить плату за пользование общим имуществом.

ПРЕДЛОЖЕНО: поручить ООО "УК Управление ВЭ" заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе. Установить плату за пользование общим имуществом:

ПАО "МТС" 150,00 руб., ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ООО "ЛАНТА" 100,00 руб., ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ООО «Система связи» 150,00 руб., ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

12. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): поручить ООО "УК Управление ВЭ" заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе. Установить плату за пользование общим имуществом:

ПАО "МТС" 150,00 руб., ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ООО "ЛАНТА" 100,00 руб., ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ООО «Система связи» 150,00 руб., ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

12. Голосовали:

«ЗА» - 32 собственника (1906,17 м² - 94,42% ГОЛОСОВ)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % ГОЛОСОВ)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3 собственника (112,6 м² - 5,58 % ГОЛОСОВ)

13. По тринадцатому вопросу: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пл. Л.Толстого, д. 4, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация», по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК», поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с АО «ТКС» «Тамбовводоканал».

СЛУШАЛИ: Соколову Людмилу Владимировну, собственника кв. 24, который(ая) предложил(а) заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пл. Л.Толстого, д. 4, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация», по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК», поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с АО «ТКС» «Тамбовводоканал».

ПРЕДЛОЖИЛИ: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пл. Л.Толстого, д. 4, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация», по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК», поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с АО «ТКС» «Тамбовводоканал».

13.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пл. Л.Толстого, д. 4, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация», по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК», поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с АО «ТКС» «Тамбовводоканал».

13.Голосовали:

«ЗА» - 32 собственника (1936,47 м² - 95,92% голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3 собственника (82,30 м² - 4,08 % голосов)

14. По четырнадцатому вопросу: определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

СЛУШАЛИ: Соколову Марию Владимировну, собственника кв. 24, который(ая) предложил(а) определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - www.dom.gosuslugi.ru. При наличии муниципальных жилых помещений направлять информацию в МКУ «Дирекция жилищных услуг».

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - www.dom.gosuslugi.ru. При наличии муниципальных жилых помещений направлять информацию в МКУ «Дирекция жилищных услуг».

14.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - www.dom.gosuslugi.ru. При наличии муниципальных жилых помещений направлять информацию в МКУ «Дирекция жилищных услуг».

14.Голосовали:

«ЗА» - 34 собственника (1138,67 м² - 56,4% голосов)

«ПРОТИВ» - 1 собственника (880,1 м² - 43,6 % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

15. По пятнадцатому вопросу: определение места хранения протокола и решений по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Соколову Людмилу Владимировну, собственника кв. 24, который(ая) предложил(а) определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

- оригинал в Управление государственного жилищного надзора Тамбовской области;
- копия у инициатора общего собрания, собственника квартира № 24 дома 4 по пл. Л.Толстого,

ПРЕДЛОЖИЛИ: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

- оригинал в Управление государственного жилищного надзора Тамбовской области;
- копия у инициатора общего собрания, собственника квартира № 24 дома 4 по пл. Л.Толстого.

15.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

- оригинал в Управление государственного жилищного надзора Тамбовской области;
- копия у инициатора общего собрания, собственника квартира № 24 дома 4 по пл. Л.Толстого.

15.Голосовали:

«ЗА» - 35 собственника (2018,77 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

Приложения к протоколу:

Приложение № 1 - реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л.

Приложение № 2 - копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.

Приложение №3 - копия текста сообщения о проведении общего собрания собственнику помещений в многоквартирном доме, в лице МКУ «Дирекция жилищных услуг» на 1 л.

Приложение № 4 - копия текста сообщения о проведении общего собрания собственникам нежилых помещений в многоквартирном доме на 1 л.

Приложение № 5 – акт о размещении сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по пл. Л.Толстого, г. Тамбова в форме очно-заочного голосования на 1 л.

Приложение № 6 - список присутствующих лиц на общем собрании на 4 л.

Приложение № 7 – список приглашенных лиц на общем собрании на — л.

Приложение № 8 - лист регистрации решений (бюллетеней) собственников помещений очно- заочного голосования на 3 л.

Приложение № 9 - письменные решения (бюллетени) собственников помещений или их представителей в многоквартирном доме, оформленные бюллетенями очного голосования на — л.

Приложение № 11 - письменные решения (бюллетени) собственников помещений или их представителей в многоквартирном доме, оформленные бюллетенями заочного голосования на 70 л.


Приложение № 12 - проект договора управления МКД предложенный к рассмотрению на общем собрании собственников на 11 л.

Приложение № 13 – документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц на 1 л.

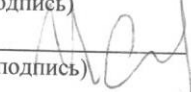
Приложение № 14 – документы (их копии), подтверждающие голосование за несовершеннолетних детей на ___л.

Приложение №15 – копия протокола общего собрания, подтверждающая способ уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.


Председатель общего собрания

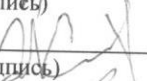

(подпись) (Сорокина И.В.) 25.10.2021.
расшифровка подписи (дата)

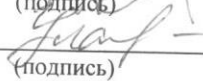
Секретарь общего собрания


(подпись) (Анисимов) 25.10.2021.
расшифровка подписи (дата)

Члены счетной комиссии


(подпись) (Сорокина И.В.) 25.10.2021.
расшифровка подписи (дата)


(подпись) (Анисимов) 25.10.2021.
расшифровка подписи (дата)


(подпись) (Уланова И.С.) 25.10.2021.
расшифровка подписи (дата)