

ПРОТОКОЛ N _____
заседания правления
товарищества собственников жилья
«Мичуринская, 173/1»

(Св-во о гос. регистрации № 109 688 9004690 от 31.07.09 г.)

г. Тамбов

«06» декабря 2015 г.

Члены Правления ТСЖ:

1. Тюленева Г. И
2. Лукина Н. И
3. Иванова Л. И
4. Курчумкина В. С
5. Исередятова Г. Я
6. Гордиенко В. С.
7. Южакимов А. А
8. _____

Присутствуют члены Правления ТСЖ:

1. Тюленева Г. И
2. Лукина Н. И
3. Иванова Л. И
4. Исередятова Г. Я
5. Курчумкина В. С
6. Южакимова А. А
7. _____
8. _____

Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О прекращении действия договора управления многоквартирным домом с ООО «Управдом 68».
2. О заключении с ООО «УК Управдом 68» договора управления многоквартирным домом на новых условиях.
3. Утверждение перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Утверждение стоимости работ за 1 кв.м. площади, принадлежащего помещения, по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Выбор уполномоченного представителя собственников помещений для заключения договора о передаче в пользование провайдером часть конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования и подписания документов, необходимых для реализации принятого решения.

1. По первому вопросу выступил (ли): Иванова Л. И с предложением расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Управдом 68» в связи с выбором иной управляющей организации.

Голосовали: «ЗА» - 6 членов правления
«ПРОТИВ» - 1 членов правления
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — членов правления

1. По первому вопросу постановили: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 16/2012-У-Т от 01.11.2012г. с ООО «Управдом 68» в связи с выбором иной управляющей организации с «31» декабря 2015г.

2. По второму вопросу выступил (ли): Иванова Л.И. о рассмотрении предложения о заключении договора управления многоквартирным домом № 173/1 по ул. Мичуринскойс ООО «УК Управдом 68» с «01» 01 2016г.

Голосовали: «ЗА» - 6 членов правления
«ПРОТИВ» - — членов правления
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — членов правления

По второму вопросу постановили: заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68» с «01» января 2016г.

3. По третьему вопросу выступил (ли): Иванова Л.И. с предложением утвердить перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 173/1 по ул. Мичуринской г. Тамбова.

Голосовали: «ЗА» - 6 членов правления
«ПРОТИВ» - — членов правления
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — членов правления

3. По третьему вопросу постановили: Утвердить перечень обязательных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества (согласно приложению № 3 к договору управления) многоквартирного дома № 173/1 по ул. Мичуринской г. Тамбова.

за 6-членов правления против воздержались —
4. По четвертому вопросу выступил (ли): Иванова Л.И. с предложением утвердить стоимость обязательных работ за 1 кв.м. площади, принадлежащего собственнику помещения, по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 8 руб. 29 коп.

Установить оплату председателя правления ТСЖ в размере 0-34 рублей с 1 кв.м. ежемесячно, по строке «содер и ремонт общ. имуще» единого платежно-расчетного документа.

Голосовали: «ЗА» - 6 членов правления
«ПРОТИВ» - — членов правления
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — членов правления

4. По четвертому вопросу постановили: Утвердить стоимость обязательных работ за 1 кв.м. площади, принадлежащего собственнику помещения, по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 8 руб. 29 коп. Установить оплату председателя правления ТСЖ в размере 0-34 рублей с 1 кв.м. ежемесячно, по строке «содер. и ремонт общ. имущество в а» единого платежно-расчетного документа.

5. По пятому вопросу выступил (ли): : Иванова Л.И. с предложением поручить собственнику кв. 108 Гомеаниковой Л.А. заключить договоры с компаниями интрнет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе и взыскивать задолженность в судебном порядке. Денежные средства за размещение оборудования перечислять собственнику кв. 108 Гомеаниковой Л.А.

на р/сч _____ . Получаемые за размещение оборудования средства использовать на нужды дома.

Голосовали: «ЗА» - 6 членов правления
«ПРОТИВ» - — членов правления
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — членов правления

5. По пятому вопросу постановили: Поручить собственнику кв. 108 Юмешниковой П.А заключить договоры с компаниями интрнет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе и взыскивать задолженность в судебном порядке. Денежные средства за размещение оборудования перечислять собственнику кв. 108 Юмешниковой П.А на р/сч _____ . Получаемые за размещение оборудования средства использовать на нужды дома.

Председатель Правления ТСЖ Юмешникова П.А [подпись]
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь заседания Правления ТСЖ Иванова Л.И [подпись]
(подпись) (Ф.И.О.)

Член Правления ТСЖ
Тюленева С.И [подпись] (Ф.И.О.)
Лукина Н.И [подпись] (Ф.И.О.)
Шереметьева С.И [подпись] (Ф.И.О.)
Курочкина В.С [подпись] (Ф.И.О.)
Иванова Л.И [подпись] (Ф.И.О.)

