

Протокол № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Тамбов, ул. Подвойского, дом № 8, проведенного по форме очно-заочного голосования

«12» октября 2021г.

г. Тамбов

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений МКД Шипова Татьяна Юрьевна, собственник кв. № 3

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось 21.09.2021г. в 17.30 ч.:

г. Тамбов, ул. Подвойского, д. 8 во дворе дома.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, проводилось по месту проведения общего собрания 21.09.2021г. с 17.15ч. до 17.30ч.

Присутствующие: 10 лиц, (список присутствующих прилагается – Приложение № 5, к настоящему протоколу),

Приглашенные: — лиц, (список приглашенных прилагается – Приложение № —, к настоящему протоколу),

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, осуществлялось путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Место приема заполненных решений собственников: кв. № 3 дома № 8 по ул. Подвойского.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 20 часов 00 минут 12.10.2021г.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 62,19

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях (бюллетенях) собственников помещений и их представителей, представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД 2728,9 кв.м.

Кворум: 62,19 %

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Изменение способа управления МКД, в связи с ликвидацией ТСЖ «Подвойского, 8» и заключение договора управления между ООО «УК Управдом 68» и собственниками многоквартирного дома № 8 по ул. Подвойского.
5. Об утверждении условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого собственниками многоквартирного дома с ООО «УК Управдом 68».
6. Об утверждении порядка определения размера платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Выбор Совета многоквартирного дома.
8. Избрание из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома.
9. Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома.
10. Определение размера платы по строке «Дополнительная услуга 2».

11. Заключение агентского договора в целях сбора денежных средств по строке «Дополнительная услуга 2».
12. Заключение договора о передаче в пользование интернет-провайдером часть конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования, определение платы за пользование общим имуществом.
13. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг: по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация».
14. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг: по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК».
15. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг: поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с АО «ТКС» «Тамбовводоканал».
16. Определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
17. Определение места хранения протокола и решений по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений.

Принятые решения:

1. По первому вопросу: Выбор председателя собрания.

СЛУШАЛИ: Федосееву Ольгу Викторовну, собственника кв. 54, который (ая) предложил(а) выбрать председателем собрания собственника кв. № 3 Шипову Татьяну Юрьевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания собственника кв. № 3 Шипову Татьяну Юрьевну.

1. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателем собрания собственника кв. № 3 Шипову Татьяну Юрьевну.

1. Голосовали:

«ЗА» - 49 собственника (1666,09 м² - 98,16 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (31,1 м² - 1,83 % голосов)

2. По второму вопросу: Выбор секретаря собрания.

СЛУШАЛИ Шипову Татьяну Юрьевну, собственника кв. 3, который (ая) предложил(а) выбрать секретарем собрания собственника кв. № 54 Федосееву Ольгу Викторовну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем собрания собственника кв. № 54 Федосееву Ольгу Викторовну.

2. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать секретарем собрания собственника кв. № 54 Федосееву Ольгу Викторовну.

2. Голосовали:

«ЗА» - 49 собственника (1666,09 м² - 98,16 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (31,1 м² - 1,83 % голосов)

3. По третьему вопросу: Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Шипову Татьяну Юрьевну, собственника кв. 3, который (ая) предложил(а) выбрать счетную комиссию в составе:

кв. № 3 Шиповой Татьяны Юрьевны

кв. № 54 Федосеевой Ольги Викторовны

кв. № 34 Тришиной Татьяны Васильевны

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию в составе:

кв. № 3 Шиповой Татьяны Юрьевны

кв. № 54 Федосеевой Ольги Викторовны

кв. № 34 Тришиной Татьяны Васильевны

3. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать счетную комиссию в составе:

кв. № 3 Шиповой Татьяны Юрьевны

кв. № 54 Федосеевой Ольги Викторовны

кв. № 34 Тришиной Татьяны Васильевны

3. Голосовали:

«ЗА» - 49 собственника (1666,09 м² - 98,16 % голосов)

«ПРОТИВ» - - собственника (- м² - - % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (31,1 м² - 1,83 % голосов)

4. По четвертому вопросу: Изменение способа управления МКД, в связи с ликвидацией ТСЖ «Подвойского, 8» и заключение договора управления между ООО «УК Управдом 68» и собственниками многоквартирного дома № 8 по ул. Подвойского.

СЛУШАЛИ: Шипову Татьяну Юрьевну, собственника кв. 3, который(ая) предложил(а) изменить способ управления МКД, в связи с ликвидацией ТСЖ «Подвойского, 8» и заключить договор управления между ООО «УК Управдом 68» и собственниками многоквартирного дома № 8 по ул. Подвойского с 01.11.2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Изменить способ управления МКД, в связи с ликвидацией ТСЖ «Подвойского, 8» и заключить договор управления между ООО «УК Управдом 68» и собственниками многоквартирного дома № 8 по ул. Подвойского с 01.11.2021г.

4. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Изменить способ управления МКД, в связи с ликвидацией ТСЖ «Подвойского, 8» и заключить договор управления между ООО «УК Управдом 68» и собственниками многоквартирного дома № 8 по ул. Подвойского с 01.11.2021г.

4. Голосовали:

«ЗА» - 50 собственника (1697,19 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - - собственника (- м² - - % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - - собственника (- м² - - % голосов)

5. По пятому вопросу: Об утверждении условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого собственниками многоквартирного дома с ООО «УК Управдом 68».

СЛУШАЛИ: Шипову Татьяну Юрьевну, собственника кв. 3, который(ая) предложил(а) на обозрение договор управления.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого собственниками многоквартирного дома с ООО «УК Управдом 68».

5.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого собственниками многоквартирного дома с ООО «УК Управдом 68».

5.Голосовали:

«ЗА» - 50 собственника (1697,19 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

6. По шестому вопросу: об утверждении порядка определения размера платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Шипову Татьяну Юрьевну, собственника кв. 3, который(ая) предложил(а) на обозрение приложение к договору управления, в котором указан размер платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить порядок определения размера платы за содержание, ремонт общего имущества (жилищные услуги) и за управление многоквартирным домом в соответствии с ежегодным изменением базового индекса потребительских цен (индекса инфляции) за 1 кв.м. общей площади помещения:

-содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере: 5,70 руб.,

-управление домом в размере: 4,28 руб.,

-текущий ремонт в размере: 2,00 руб.

6.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить порядок определения размера платы за содержание, ремонт общего имущества (жилищные услуги) и за управление многоквартирным домом в соответствии с ежегодным изменением базового индекса потребительских цен (индекса инфляции) за 1 кв.м. общей площади помещения:

-содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере: 5,70 руб.,

-управление домом в размере: 4,28 руб.,

-текущий ремонт в размере: 2,00 руб.

6.Голосовали:

«ЗА» - 49 собственника (1666,09 м² - 98,16 % голосов)

«ПРОТИВ» - 1 собственника (31,1 м² - 1,83 % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

7. По седьмому вопросу: Выбор Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Шипову Татьяну Юрьевну, собственника кв. 3, который(ая) предложил(а) выбрать совет МКД из числа собственников помещений данного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать Совет многоквартирного дома № **8** по ул. **Подвойского** г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе:

1. кв.№ 3 Шиповой Татьяны Юрьевны
2. кв.№ 54 Федосеевой Ольги Викторовны
3. кв.№ 34 Тришиной Татьяны Васильевны
4. кв. № 59 Киселева Петра Алексеевича

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 4 человек.

7.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать Совет многоквартирного дома № 8 по ул. Подвойского г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе:

1. кв.№ 3 Шиповой Татьяны Юрьевны
2. кв.№ 54 Федосеевой Ольги Викторовны
3. кв.№ 34 Тришиной Татьяны Васильевны
4. кв. № 59 Киселева Петра Алексеевича

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 4 человек.

7. Голосовали:

«ЗА» - 49 собственника (1666,09 м² - 98,16 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (31,1 м² - 1,83 % голосов)

8. По восьмому вопросу: Избрание из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Шипову Татьяну Юрьевну, собственника кв. 3, который(ая) предложил(а) избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв.№ 54 Федосееву Ольгу Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв.№ 54 Федосееву Ольгу Викторовну **8.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв.№ 54 Федосееву Ольгу Викторовну

8. Голосовали:

«ЗА» - 49 собственника (1666,09 м² - 98,16 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (31,1 м² - 1,83 % голосов)

9. По девятому вопросу: Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Федосееву Ольгу Викторовну, собственника кв. 54, который(ая) предложил(а) установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома **три года.**

ПРЕДЛОЖЕНО: установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД **три года.**

9.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД **три года.**

9. Голосовали:

«ЗА» - 49 собственника (1666,09 м² - 98,16 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (31,1 м² - 1,83 % голосов)

10. По десятому вопросу: Определение размера платы по строке «Дополнительная услуга 2».

СЛУШАЛИ: Шипову Татьяну Юрьевну, собственника кв. 3, который(ая) предложил(а) определить ежемесячную оплату по строке «Дополнительная услуга 2» в размере 150,0 рублей с квартиры, включить в единый платежный документ на оплату ЖКУ с «01» ноября 2021г. или плату не устанавливать.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Не устанавливать ежемесячную плату председателю Совета многоквартирного дома, строку «Дополнительная услуга 2» в единый платежный документ на оплату ЖКУ не включать.

10.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Не устанавливать ежемесячную плату председателю Совета многоквартирного дома, строку «Дополнительная услуга 2» в единый платежный документ на оплату ЖКУ не включать.

10. Голосовали:

«ЗА» - 47 собственника (1530,29 м² - 90,61 % голосов)

«ПРОТИВ» - 1 собственника (43,4 м² - 2,56 % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 собственника (113,5 м² - 7,18 % голосов)

11. По одиннадцатому вопросу: Заключение агентского договора в целях сбора денежных средств по строке «Дополнительная услуга 2».

СЛУШАЛИ: Шипову Татьяну Юрьевну, собственника кв. 3, который(ая) предложил(а) в связи с отсутствием решения по установлению тарифа на оплату услуг председателя Совета многоквартирного дома, договор на перечисление денежных средств председателю Совета МКД не заключать.

ПРЕДЛОЖИЛИ: в связи с отсутствием решения по установлению тарифа на оплату услуг председателя Совета многоквартирного дома, договор на перечисление денежных средств председателю Совета МКД не заключать.

11.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): в связи с отсутствием решения по установлению тарифа на оплату услуг председателя Совета многоквартирного дома, договор на перечисление денежных средств председателю Совета МКД не заключать.

11. Голосовали:

«ЗА» - 46 собственника (1508,49 м² - 88,88 % голосов)

«ПРОТИВ» - 1 собственника (43,4 м² - 2,56 % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3 собственника (145,3 м² - 8,56 % голосов)

12. По двенадцатому вопросу: заключение договора о передачи в пользование интернет-провайдерам часть конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования, определение платы за пользование общим имуществом.

СЛУШАЛИ: Шипову Татьяну Юрьевну, собственника кв. 3, который(ая) предложил(а) поручить ООО «УК Управдом 68» заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе. Установить плату за пользование общим имуществом.

ПРЕДЛОЖЕНО: поручить ООО «УК Управдом 68» заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе. Установить плату за пользование общим имуществом:

ООО «Ланта» 120,0 руб., ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО «Ростелеком» 240,0 руб., ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

_____ руб., ежемесячно (за одну точку оборудования) с учетом НДС.

12.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): поручить ООО, УК Управдом 68" заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе. Установить плату за пользование общим имуществом:

ООО «Ланта» 120,0 руб., ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО «Ростелеком» 240,0 руб., ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

_____ руб., ежемесячно (за одну точку оборудования) с учетом НДС.

12.Голосовали:

«ЗА» - 44 собственника (1461,89 м² - 86,14 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6 собственника (235,3 м² - 13,86 % голосов)

13.По тринадцатому вопросу: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д.8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению горячему водоснабжению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация».

СЛУШАЛИ: Шанову Тамару Юрьевну, собственника кв. 3, который(ая) предложил(а) заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация».

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация».

13.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация».

13.Голосовали:

«ЗА» - 45 собственника (1483,39 м² - 87,40% голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5 собственника (213,8 м² - 12,60% голосов)

14. По четырнадцатому вопросу: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг: по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК».

СЛУШАЛИ: Шанову Тамару Юрьевну, собственника кв. 3, который(ая) предложил(а) заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК».

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК».

14. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д.8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК».

14. Голосовали:

«ЗА» - 45 собственника (1483,39 м² - 87,40 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5 собственника (213,8 м² - 11,60 % голосов)

15. По пятнадцатому вопросу: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг: поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с АО «ТКС» «Тамбовводоканал».

СЛУШАЛИ: Шенкову Тамару Юрьевну, собственника кв. 3, который(ая) предложил(а) заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг: поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с АО «ТКС» «Тамбовводоканал».

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг: поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с АО «ТКС» «Тамбовводоканал».

15.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Подвойского, д. 8, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг: поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с АО «ТКС» «Тамбовводоканал».

15. Голосовали:

«ЗА» - 45 собственника (1483,39 м² - 87,40 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5 собственника (213,8 м² - 11,60 % голосов)

16. По шестнадцатому вопросу: определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

СЛУШАЛИ: Шенкову Тамару Юрьевну, собственника кв. 3, который(ая) предложил(а) определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - www.dom.gosuslugi.ru. При наличии муниципальных жилых помещений направлять информацию в МКУ «Дирекция жилищных услуг».

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - www.dom.gosuslugi.ru. При наличии муниципальных жилых помещений направлять информацию в МКУ «Дирекция жилищных услуг».

16.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - www.dom.gosuslugi.ru. При наличии муниципальных жилых помещений направлять информацию в МКУ «Дирекция жилищных услуг».

.16.Голосовали:

«ЗА» - 50 собственника (1697,19 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

17. По семнадцатому вопросу: определение места хранения протокола и решений по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Шипову Тамару Юрьевну, собственника кв. 3, который(ая) предложил(а) определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

– оригинал в Управление государственного жилищного надзора Тамбовской области;

- копия у собственника квартира № 54 дома 8 по ул. Подвойского,

ПРЕДЛОЖИЛИ: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

– оригинал в Управление государственного жилищного надзора Тамбовской области;

- копия у собственника квартира № 54 дома 8 по ул. Подвойского.

17.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

– оригинал в Управление государственного жилищного надзора Тамбовской области;

- копия у собственника квартира № 54 дома 8 по ул. Подвойского.

17.Голосовали:

«ЗА» - 50 собственника (1697,19 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

Приложения к протоколу:

Приложение № 1 - реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л.

Приложение № 2 - копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.

Приложение №3 - копия текста сообщения о проведении общего собрания собственнику помещений в многоквартирном доме, в лице МКУ «Дирекция жилищных услуг» на 1 л

Приложение № 4 – акт о размещении сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по ул. Подвойского, г. Тамбова в форме очно-заочного голосования на 1 л.

Приложение № 5 - список присутствующих лиц на общем собрании на 6 л.

Приложение № 6 – список приглашенных лиц на общем собрании на — л.

Приложение № 7 - письменные решения (бюллетени) собственников помещений или их представителей в многоквартирном доме, оформленные бюллетенями очного голосования на — л.

Приложение № 8 – лист регистрации решений (бюллетеней) собственников помещений ^{очно-заочного} голосования на 2 л.


Приложение № 9 - письменные решения (бюллетени) собственников помещений или их представителей в многоквартирном доме, оформленные бюллетенями заочного голосования на 100 л.

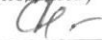
Приложение № 10 - проект договора управления МКД предложенный к рассмотрению на общем собрании собственников на 13 л.


Приложение № 11 – документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц на 1 л.


Приложение № 12 – документы (их копии), подтверждающие голосование за несовершеннолетних детей на — л.

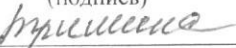
Приложение №13 – копия протокола общего собрания, подтверждающая способ уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Председатель общего собрания  (подпись) (Шунда Т.Ю.) (расшифровка подписи) 12.10.2021. (дата)

Секретарь общего собрания  (подпись) (Федосеев О.В.) (расшифровка подписи) 12.10.2021. (дата)

Члены счетной комиссии  (подпись) (Шунда Т.Ю.) (расшифровка подписи) 12.10.2021. (дата)

 (подпись) (Федосеев О.В.) (расшифровка подписи) 12.10.2021. (дата)

 (подпись) (Тришкова Т.В.) (расшифровка подписи) 12.10.2021. (дата)