

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Тамбов, ул. Рабочая дом № 19, управляемого ТСЖ «Рабочая 19»
(Св-во о гос. регистрации № _____ от _____ г.)

г. Тамбов

«16» октября 2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома (за исключением общего имущества многоквартирного дома): 5633,8 м²
Количество собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании (физических, юридических лиц): 12
(3963,13 м²).

Процент голосов собственников помещений, присутствующих на собрании от общего количества голосов - 70 %

Председатель собрания: Н.Н. Фалеева

Секретарь собрания: О.А. Замзатина

Повестка дня:

1. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Ураводем 68"
2. Избрание ООО «УК Управдом 68» управляющей организацией, утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом.
3. Утверждение перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома. Утверждение стоимости работ за 1 кв. м. площади принадлежащего помещения, по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Определение места хранения и ознакомления с принятыми на общих собраниях решений, а так же с информацией и (или) материалами, которые будут предоставлены на данном собрании и на всех других собраниях в будущем.

Принятые решения:

1. По первому вопросу выступил (ли): Собственник (ки) В.В. Корнеева
предложили расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 19 по ул. Рабочей г. Тамбова с управляющей организацией ООО "Ураводем 68"

1. По первому вопросу постановили:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 19 по ул. Рабочей г. Тамбова с управляющей организацией ООО "Ураводем 68"

Председатель собрания
Секретарь собрания

Фалеева Н.Н. Фалеева
Замзатина О.А. Замзатина

Голосовали:

«ЗА» - 120 собственника (3963,13 м² - 70 % голосов)
«ПРОТИВ» - 1 собственника (43,7 м² - 0,8 % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

2. По второму вопросу выступил: Собственник кв. 18 В.И. Новикова. Предложил выбрать для управления многоквартирным домом № 19 по ул. Рабочей г. Тамбова ООО «УК Управдом 68». Ознакомил с условиями договора управления ООО «УК Управдом 68». Предложил заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68» с «1» весна 2015 года.

2. По второму вопросу постановили: Выбрать для управления многоквартирным домом № 19 по ул. Рабочей г. Тамбова ООО «УК Управдом 68». Утвердить условия договора управления. Договор управления с ООО «УК Управдом 68» заключить с «1» весна 2015 года.

2. Голосовали:

«ЗА» - 120 собственника (3963,13 м² - 70 % голосов)
«ПРОТИВ» - 1 собственника (43,7 м² - 0,8 % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

3. По третьему вопросу выступили: Собственник кв. № 4 В.В. Корнеев и представитель ООО «УК Управдом 68» имущества многоквартирного дома № 19 по ул. Рабочей г. Тамбова. Предложили утвердить перечень обязательных работ по содержанию и текущему ремонту общего работ за 1 кв.м. площади принадлежащего помещения, по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 8 руб. 42 коп.

3. По третьему вопросу постановили: Утвердить перечень обязательных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 19 по ул. Рабочей г. Тамбова. Утвердить стоимость обязательных работ за 1 кв.м. площади принадлежащего помещения, по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 8 руб. 42 коп.

3. Голосовали:

«ЗА» - 120 собственника (3963,13 м² - 70 % голосов)
«ПРОТИВ» - 1 собственника (43,7 м² - 0,8 % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

Председатель собрания
Секретарь собрания

С.А. Сидорова / Н.А. Горюхова
С.А. Сидорова / О.А. Зависелова

4. По пятому вопросу выступил: Собственник (ки) В. А. Новикова,
предложил (ли) выбрать местом хранения и ознакомления всех собственников дома, в том числе и тех собственников помещений дома, которые не принимали участие в общем собрании собственников, с ранее принятыми на собрании решениями, а так же с информацией и (или) материалами, которые будут предоставлены на данном собрании, квартиру № 69, а также офис ООО «УК Управдом 68».

4. По пятому вопросу постановили: Определить местом хранения и ознакомления всех собственников дома, в том числе собственников, которые не принимали участие в общем собрании с ранее принятыми на общем собрании решениями, а так же с информацией и (или) материалами, которые будут предоставлены на данном собрании, квартиру № 69, а также офис ООО «УК Управдом 68».

4. Голосовали:

«ЗА» - 120 собственника (3963,13 м² - 70 % голосов)

«ПРОТИВ» - 1 собственника (43,7 м² - 0,8 % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

Председатель собрания С. С. С. / А. Н. Соловьева
Секретарь собрания С. С. С. / О. А. Золотарева