

2010
Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Тамбов, ул. Рабочая, дом 34 корп

г. Тамбов

«20» апрель 2016 г.
Общая площадь многоквартирного дома (за исключением общего имущества многоквартирного дома): 2588,3 м²

Количество собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании: 56 (1863,33 м²).

Процент голосов собственников помещений, присутствующих на собрании от общего количества голосов - 72 %

Председатель собрания: Косарева Вера Александровна кв. 16 тел. 48-38-93

Секретарь собрания: Клатухина Любовь Александровна кв. 13 тел. 48-38-90

Повестка дня:

1. О заключении с ООО «УК Управдом 68» договора управления многоквартирным домом.
2. О прекращении действия договора управления с ООО «Управдом 68» многоквартирным домом № 210/12 от 26.03.2008 г.
3. Утверждение перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома. Утверждение стоимости работ за 1 кв.м. площади, принадлежащего помещения, по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Определение места хранения и ознакомления с принятыми на общих собраниях решениями, а так же с информацией и (или) материалами, которые будут предоставлены на данном собрании и на всех других собраниях в будущем.
5. Выбор Совета дома, председателя Совета дома и наделение его полномочиями. Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома.
6. Выбор уполномоченного представителя собственников помещений для заключения договора о передаче в пользование провайдером часть конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования и подписания документов, необходимых для реализации принятого решения.

Принятые решения:

1. По первому вопросу выступил (ли): Собственник (ки) Косарева В.А. о рассмотрении предложения ООО «УК Управдом 68» о заключении договора управления с многоквартирным домом № 34 по ул. Рабочая корп

Голосовали:

«ЗА» - 56 собственника (1863,33 м² - 72 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

1. **По первому вопросу постановили:** заключить на новых условиях договор управления с ООО «УК Управдом 68».

2. По второму вопросу выступил (ли): Собственник (ки) Косарева В.А. о расторжении с ООО «Управдом 68» ранее действовавшего договора управления многоквартирным домом № 210/12 от 26.03.2008 г в связи с заключением договора управления с ООО «УК Управдом 68».

Голосовали:

«ЗА» - 56 собственника (1863,33 м² - 72 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

Председатель собрания Косарева Вера Александровна
Секретарь собрания Клатухина Любовь Александровна

2. По второму вопросу постановили: Расторгнуть с ООО «Управдом 68» договор управления многоквартирным домом № 210/12 от 26.03.2008 г в связи с заключением договора управления с ООО «УК Управдом 68».

3. По третьему вопросу выступили: Собственник кв. № 16 Косицина В.А. и представитель ООО «УК Управдом 68» _____, которые предложили утвердить перечень обязательных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества согласно приложению №3 к договору управления многоквартирного дома № 34 корп по ул. Рабочая г. Тамбова. Утвердить стоимость обязательных работ за 1 кв.м. площади, принадлежащего собственнику помещения, по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 10 руб. 50 коп.

Голосовали:

«ЗА» - 56 собственника (1863,33 м² - 72 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

3. По третьему вопросу постановили: Утвердить перечень обязательных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества (согласно приложению №3 к договору управления) многоквартирного дома № 34 корп по ул. Рабочая г. Тамбова. Утвердить стоимость обязательных работ за 1 кв.м. площади, принадлежащего собственнику помещения, по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 10 руб. 50 коп.

4. По четвертому вопросу выступили: Собственник(ки) Сутормина В.А., предложил (ли) выбрать местом хранения и ознакомления всех собственников дома, в том числе и тех собственников помещений дома, которые не принимали участие в общем собрании собственников, с ранее принятыми на собрании решениями, а так же с информацией и (или) материалами, которые будут предоставлены на данном собрании, квартиру № 16, а также офис ООО «УК Управдом 68».

Голосовали:

«ЗА» - 56 собственника (1863,33 м² - 72 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

4. По четвертому вопросу постановили: Определить местом хранения и ознакомления всех собственников дома, в том числе собственников, которые не принимали участие в общем собрании, с ранее принятыми на общем собрании решениями, а так же с информацией и (или) материалами, которые будут предоставлены на данном собрании, квартиру № 16, а также офис ООО «УК Управдом 68».

5. По пятому вопросу выступили: Собственник (ки) Косицина В.А. с предложением выбрать Совет многоквартирного дома № 34 корп по ул. Рабочая г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе:

Председатель собрания Розеусь Косицина В.А.
Секретарь собрания Тимо, Г. Планышев

1. Косицкая Веру Алексеевну Т. 48-38-93, сов 8-915 879 7127
2. Синдрееву Веру Адрианаовну тел 53-68-07
3. Кудову Тамму Васильевну т. 53-75-36
4. Завину Екатерину Михайловну 48-38-93
5. _____

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 4. Предложили избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 16 Косицкую Веру Алексеевну. Предложил (ли) установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя совета многоквартирного дома один года. Установить ежемесячную оплату председателю Совета дома в размере 1,00 рублей с кв.м. занимаемой площади по строке «Дополнительные услуги».

Голосовали:

- «ЗА» - 56 собственника (1863,33 м² - 72 % голосов)
 «ПРОТИВ» - - собственника (- м² - - % голосов)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - - собственника (- м² - - % голосов)

5. По пятому вопросу постановили: выбрать Совет дома № Зчччч по ул. Робочая г. Тамбова в составе:

1. Косицкую Веру Алексеевну
2. Синдрееву Веру Адрианаовну
3. Кудову Тамму Васильевну
4. Завину Екатерину Михайловну.
5. _____

Избрать председателем Совета дома собственника кв. 16 Косицкую Веру Алексеевну. Установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя совета многоквартирного дома один год. Установить ежемесячную оплату председателю Совета дома в размере 1,00 рублей с кв.м. занимаемой площади по строке «Дополнительные услуги».

Уполномочить председателя совета дома заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68».

6. По шестому вопросу выступил: Косицкая В.А. с предложением поручить собственнику кв. 16 заключить договоры с компаниями интрнет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе и взыскивать задолженность в судебном порядке. Денежные средства за размещение оборудования перечислять собственнику кв. 16 Косицкой В.А. на р/сч 40817.810.3.6100.7348718. Получаемые за размещение оборудования средства использовать на нужды дома.

Голосовали:

- «ЗА» - 56 собственника (1863,33 м² - 72 % голосов)
 «ПРОТИВ» - - собственника (- м² - - % голосов)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - - собственника (- м² - - % голосов)

6. По шестому вопросу постановили: Поручить собственнику кв. 16 Косицкой В.А. заключить договоры с компаниями интрнет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе и взыскивать задолженность в судебном порядке. Денежные средства за размещение оборудования перечислять собственнику кв. 16 Косицкой В.А. на р/сч 40817.810.3.6100.7348718. Получаемые за размещение оборудования средства использовать на нужды дома.

Председатель собрания Завина Екатерина Михайловна
 Секретарь собрания Косицкая В.А.