

Протокол № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Тамбов, Степана Разина/ пер. Степана Разина, дом № 17/1, проведенного по форме очно-заочного голосования

г. Тамбов

«18» 04 2022г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений МКД № 17/1 по ул. Степана Разина/ пер. Степана Разина, собственник кв. №8, Григорьев Сергей Олегович (№ 68-68-01/223/2012-135 от 22.10.2012).

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «31» марта 2022 г.:

г. Тамбов, ул. Степана Разина/пер. Степана Разина, д. 17/1 во дворе дома.

Начало очного обсуждения в 17.00 часов.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, проводилось по месту проведения общего собрания «31» марта 2022 г. с 16.45 до 17.00.

Присутствующие: 6 лиц, (список присутствующих прилагается – Приложение № 5, к настоящему протоколу),

Приглашенные: — лиц, (список приглашенных прилагается – Приложение № —, к настоящему протоколу),

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, осуществлялось путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Место приема заполненных решений собственников: кв. № 8 дома № 17/1 по ул. Степана Разина/ пер. Степана Разина.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 19 часов 00 минут «11» апреля 2022 г.

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях (бюллетенях) собственников помещений и их представителей, представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД 722,00 кв.м.

Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе: Григорьева Сергей Олегович, собственник кв. № 8,

Бордышев Елена Николаевна, собственник кв. № 20.

Кворум: 72,00 %

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. О расторжении с ООО «УК Центральная» договора управления многоквартирным домом.
5. О заключении с ООО «УК Управдом 68» договора управления многоквартирным домом.
6. Об утверждении условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК Управдом 68» .

7. Об утверждении порядка определения размера платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Выбор Совета многоквартирного дома.
9. Избрание из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома.
10. Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома.
11. Определение размера платы по строке «Дополнительная услуга».
12. Заключение агентского договора в целях сбора денежных средств по строке «Дополнительная услуга».
13. Заключение договора о передаче в пользование интернет-провайдерам часть конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования, определение платы за пользование общим имуществом.
14. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Степана Разина/пер. Степана Разина, д.17/1, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация», по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК», поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с ООО «РКС- Тамбов».
15. Определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
16. Определение места хранения протокола и решений по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений.

Принятые решения:

1. По первому вопросу: Выбор председателя собрания.

СЛУШАЛИ: Дубровина Никиту Сергеевича, собственника кв. 20, который (ая) предложил(а) выбрать председателем собрания собственника кв. № 8 Тимофеева Сергея Олеговича

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания собственника кв. № 8 Тимофеева Сергея Олеговича

1. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателем собрания собственника кв. № 8 Тимофеева Сергея Олеговича

1. Голосовали:

«ЗА» - 20 собственника (183,85 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % голосов)

2. По второму вопросу: Выбор секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Дубровина Никиту Сергеевича, собственника кв. 20, который (ая) предложил(а) выбрать секретарем собрания собственника кв. № 12 Варобеду Елену Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем собрания собственника кв. № 12 Варобеду Елену Николаевну

2. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать секретарем собрания собственника кв. № 12 Варобеду Елену Николаевну

2. Голосовали:

«ЗА» - 20 собственника (183,85 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % ГОЛОСОВ)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м² - — % ГОЛОСОВ)

3. По третьему вопросу: Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Дубровина И. О. собственника кв. 20, который (ая) предложил(а) выбрать счетную комиссию в составе № 8 Тимирязева Сергея Олеговича, № 12 Воробьевой Елены Николаевны, № 20 Дубровина Никиты Олеговича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию в составе

№ 8 Дубровина Сергея Олеговича,
№ 12 Воробьевой Елены Николаевны,
№ 20 Дубровина Никиты Олеговича.

3. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать счетную комиссию в составе № 8 Тимирязева Сергея Олеговича,
№ 12 Воробьевой Елены Николаевны, № 20 Дубровина Никиты Олеговича.

3. Голосовали:

«ЗА» - 19 собственника (2284,25 м² - 93,02 % ГОЛОСОВ)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % ГОЛОСОВ)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (96,6 м² - 6,98 % ГОЛОСОВ)

4. По четвертому вопросу: о расторжении с ООО «УК Центральная» договора управления многоквартирным домом .

СЛУШАЛИ: Тимирязев С. О., собственника кв. 8, который(ая) предложил(а) расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Центральная», в связи с заключением договора управления с ООО «УК Управдом 68» на более выгодных условиях.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Центральная» № 470/17 от 10.04.2008г. с 01.05.2022г в связи с заключением договора управления с ООО «УК Управдом 68».

4. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Центральная» № 470/17 от 10.04.2008г. с 01.05.2022г. в связи с заключением договора управления с ООО «УК Управдом 68».

4. Голосовали:

«ЗА» - 19 собственника (2284,25 м² - 93,02 % ГОЛОСОВ)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % ГОЛОСОВ)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (96,6 м² - 6,98 % ГОЛОСОВ)

5. По пятому вопросу: О заключении с ООО «УК Управдом 68» договора управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: Григорьева Ирина Александровна, собственника кв. 8, который(ая) предложил(а) заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68».

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68» с «01» мая 2022г.

5.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68» с «01» мая 2022г.

5.Голосовали:

«ЗА» - 19 собственника (2287,25 м² - 93,02 % ГОЛОСОВ)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % ГОЛОСОВ)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (96,6 м² - 6,98 % ГОЛОСОВ)

6. По шестому вопросу: об утверждении условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК Управдом 68»

СЛУШАЛИ: Григорьева С.О., собственника кв. 8, который(ая) предложил(а) на обозрение договор управления.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого с ООО «УК Управдом 68».

6.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого с ООО «УК Управдом 68».

6.Голосовали:

«ЗА» - 19 собственника (2287,25 м² - 93,02 % ГОЛОСОВ)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % ГОЛОСОВ)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (96,6 м² - 6,98 % ГОЛОСОВ)

7. По седьмому вопросу: об утверждении порядка определения размера платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Григорьева С.О., собственника кв. 8, который(ая) предложил(а) на обозрение приложение к договору управления, в котором указан размер платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить порядок определения размера платы за содержание, ремонт общего имущества (жилищные услуги) и за управление многоквартирным домом в соответствии с ежегодным изменением базового индекса потребительских цен (индекса инфляции) за 1 кв.м. общей площади помещения:

-содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере: 6,34 руб.,

-управление домом в размере: 4,49 руб.,

-текущий ремонт в размере: 1,00 руб.

7.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить порядок определения размера платы за содержание, ремонт общего имущества (жилищные услуги) и за управление многоквартирным домом в соответствии с ежегодным изменением базового индекса потребительских цен (индекса инфляции) за 1 кв.м. общей площади помещения:

- содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере: 6,34 руб.,
- управление домом в размере: 4,49 руб.,
- текущий ремонт в размере: 1,00руб.

7.Голосовали:

- «ЗА» - 19 собственника (2287,25 м² - 93,02% голосов)
- «ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (96,6 м² - 6,98 % голосов)

8. По восьмому вопросу: выбор Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Тришарова С.О., собственника кв. 9, который(ая) предложил(а) выбрать Совет МКД из числа собственников помещений данного дома.

ПРЕДЛОЖИЛИ: выбрать Совет многоквартирного дома № 17/1 по ул. Степана Разина/пер. Степана Разина г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе:

1. кв. 9 Тришарова Сергея Олеговича
2. кв. 11. Землякова Александра Владимировича
3. кв. 20. Дубровина Никиты Олеговича

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 3 чел.

8.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать Совет многоквартирного дома 17/1 по ул. Степана Разина/пер. Степана Разина г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе:

1. кв. 9 Тришарова Сергея Олеговича
2. кв. 11. Землякова Александра Владимировича
3. кв. 20 Дубровина Никиты Олеговича

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 3 чел.

8. Голосовали:

- «ЗА» - 19 собственника (2287,25 м² - 93,02% голосов)
- «ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (96,6 м² - 6,98 % голосов)

9. По девятому вопросу: избрание из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Григорьев Сергей Иванович собственника кв. 8, который(ая) предложил(а) избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 20 Дубровина Алексей Олеговича.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 20 Дубровина Алексей Олеговича.

9. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 20 Дубровина Алексей Олеговича.

9. Голосовали:

«ЗА» - 19 собственника (2287,25 м² - 93,02% голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - —% голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (96,6 м² - 6,98% голосов).

10. По десятому вопросу: об определении срока действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Григорьев С.О., собственника кв. 8, который(ая) предложил(а) установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома 3 года.

ПРЕДЛОЖИЛИ: установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД 3 года.

10. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД 3 года.

10. Голосовали:

«ЗА» - 19 собственника (2287,25 м² - 93,02% голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - —% голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (96,6 м² - 6,98% голосов)

11. По одиннадцатому вопросу: Определение размера платы по строке «Дополнительная услуга».

СЛУШАЛИ: Григорьев С.О., собственника кв. 8, который(ая) предложил(а) определить ежемесячную оплату по строке «Дополнительная услуга» в размере 100 руб. с каждой кв-ры, включить в единый платежный документ на оплату ЖКУ с «1» 05 2022г.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить ежемесячную оплату по строке «Дополнительная услуга» в размере 100 руб. с каждой кв-ры, включить в единый платежный документ на оплату ЖКУ с «1» 05 2022г.

11.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Не устанавливать ежемесячную плату председателю Совета многоквартирного дома, строку «Дополнительная услуга» в единый платежный документ на оплату ЖКУ не включать.

11. Голосовали:

«ЗА» - 19 собственника (1287,25 м² - 93,02% ГОЛОСОВ)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % ГОЛОСОВ)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (96,6 м² - 6,98 % ГОЛОСОВ)

12. По двенадцатому вопросу: Заключение агентского договора в целях сбора денежных средств по строке «Дополнительная услуга».

СЛУШАЛИ: Григорьева С.О., собственника кв. 8, который(ая) предложил(а) уполномочить ООО «УК Управдом 68» заключить агентский договор на сбор и перечисление денежных средств, начисляемых по строке «Дополнительная услуга» в размере 100 руб. с собственником кв. №20 Дубровиным Н.О.. Использовать плату, начисляемую по строке «Дополнительная услуга» в целях сбора дополнительных денежных средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖИЛИ: уполномочить ООО «УК Управдом 68» заключить агентский договор на сбор и перечисление денежных средств, начисляемых по строке «Дополнительная услуга» в размере 100 руб. с собственником кв. №20 Дубровиным Н.О.

12.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В связи с отсутствием решения по установлению тарифа на оплату услуг председателя Совета многоквартирного дома, договор на перечисление денежных средств председателю Совета МКД не заключать.

12. Голосовали:

«ЗА» - 19 собственника (1287,25 м² - 93,02% ГОЛОСОВ)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % ГОЛОСОВ)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (96,6 м² - 6,98 % ГОЛОСОВ)

13. По тринадцатому вопросу: заключение договора о передачи в пользование интернет-провайдерам часть конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования, определение платы за пользование общим имуществом.

СЛУШАЛИ: Григорьева Сергей Олеговича, собственника кв. 8, который(ая) предложил(а) поручить: Дубровину Н.О. собственнику кв. №20 заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе. Установить плату за пользование общим имуществом.

ПРЕДЛОЖИЛИ: поручить заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе. Установить плату за пользование общим имуществом:

ООО «Ланта» 150,00 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО «МТС» 200,00 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО «Ростелеком» 240,00 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

13.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): поручить Дубровину Никите Олеговичу заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе. Установить плату за пользование общим имуществом:

ООО «Ланта» 150,00 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО «МТС» 200,00 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО «Ростелеком» 240,00 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

13.Голосовали:

«ЗА» - 19 собственника (287,25 м² - 93,02% голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (96,6 м² - 6,98 % голосов)

14.По четырнадцатому вопросу: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Степана Разина/пер. Степана Разина, д. 17/1, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация», по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК», поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с ООО «РКС- Тамбов».

СЛУШАЛИ: Григорьев Сергей Олегович собственника кв. 1, который(ая) предложил(а) заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Степана Разина /пер. Степана Разина, д. 17/1, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация», по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК», поставка воды и отведение сточных вод, непосредственно с ООО «РКС- Тамбов».

ПРЕДЛОЖИЛИ: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Степана Разина /пер. Степана Разина, д. 17/1, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация», по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК», поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с ООО «РКС- Тамбов».

14.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Степана Разина /пер. Степана Разина, д. 17/1, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с филиалом ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация», по электроснабжению непосредственно с АО «ТОСК», поставка воды и отведение сточных вод непосредственно с ООО «РКС- Тамбов».

14.Голосовали:

«ЗА» - 19 собственника (287,25 м² - 93,02% голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (96,6 м² - 6,98 % голосов)

15. По пятнадцатому вопросу: определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

СЛУШАЛИ: Григорьев Сергей Олегович, собственника кв. 1, который(ая) предложил(а) определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно

размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - www.dom.gosuslugi.ru. При наличии муниципальных жилых помещений направлять информацию в МКУ «Дирекция жилищных услуг».

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - www.dom.gosuslugi.ru. При наличии муниципальных жилых помещений направлять информацию в МКУ «Дирекция жилищных услуг».

15.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - www.dom.gosuslugi.ru. При наличии муниципальных жилых помещений направлять информацию в МКУ «Дирекция жилищных услуг».

15.Голосовали:

«ЗА» - 19 собственника (287,25 м² - 93,02 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (96,6 м² - 6,98 % голосов)

16. По шестнадцатому вопросу: определение места хранения протокола и решений по вопросам поставленным на голосование общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Григорьев Сергей Олеговича, собственника кв. 8, который(ая) предложил(а) определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

- оригинал в Управление государственного жилищного надзора Тамбовской области;
- копия у собственника квартира № 20 дома 17/1 по ул. Степана Разина/пер. Степана Разина.

ПРЕДЛОЖИЛИ: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

- оригинал в Управление государственного жилищного надзора Тамбовской области;
- копия у собственника квартира № 20 дома 17/1 по ул. Степана Разина/пер. Степана Разина.

16.РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

- оригинал в Управление государственного жилищного надзора Тамбовской области;
- копия у собственника квартира № 20 дома 17/1 по ул. Степана Разина/пер. Степана Разина.

16. Голосовали:

«ЗА» - 19 собственника (287,25 м² - 93,02 % голосов)
«ПРОТИВ» - — собственника (— м² - — % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 собственника (96,6 м² - 6,98 % голосов)

Приложения к протоколу:

Приложение № 1 - реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л.

Приложение № 2 - копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.

Приложение №3 - копия текста сообщения о проведении общего собрания собственнику нежилого помещения в многоквартирном доме, на 3 л

Приложение № 4 – акт о размещении сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №17/1 по ул. Степана Разина/пер. Степана Разина, г. Тамбова в форме очно-заочного голосования на 1 л.

Приложение № 5 - список присутствующих лиц на общем собрании на 1 л.

Приложение № 6 - лист регистрации решений (бюллетеней) собственников помещений очно-заочного голосования на 2 л.

Приложение № 7 - письменные решения (бюллетени) собственников помещений или их представителей в многоквартирном доме, оформленные бюллетенями очного голосования на 14 л.

Приложение № 8 - письменные решения (бюллетени) собственников помещений или их представителей в многоквартирном доме, оформленные бюллетенями заочного голосования на 27 л.

Приложение № 9 - проект договора управления многоквартирным домом предложенный к рассмотрению на общем собрании собственников на 11 л.

Приложение № 10 – документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц на 1 л.

Приложение № 11 – документы (их копии), подтверждающие голосование за несовершеннолетних детей на — л.

Приложение №12 – копия протокола общего собрания, подтверждающая способ уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Председатель общего собрания

С.И.Тригорьев
(подпись) (Тригорьев С.И.) 11.04.2022
расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания

Е.Н.Воробыева
(подпись) (Воробыева Е.Н.) 11.04.2022
расшифровка подписи (дата)

Члены счетной комиссии

Е.Н.Воробыева
(подпись) (Воробыева Е.Н.) 11.04.2022
расшифровка подписи (дата)

С.И.Тригорьев
(подпись) (Тригорьев С.И.) 11.04.2022
расшифровка подписи (дата)

С.И.Тригорьев
(подпись) (Тригорьев С.И.) 11.04.2022
расшифровка подписи (дата)