









«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -      м<sup>2</sup> -      % голосов)

3. По третьему вопросу: Выбор счетной комиссии.  
СЛУШАЛИ: Фатмиева Валерия Васильевна собственника кв. 1, который (ая) предложил(а) выбрать счетную комиссию в составе Фатмиева Валерия Васильевич, Фатмиева Валерия Васильевич, Фатмиева Валерия Васильевич

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию в составе Фатмиева Валерия Васильевич

3. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать счетную комиссию в составе Фатмиева Валерия Васильевич, Фатмиева Валерия Васильевич, Фатмиева Валерия Васильевич

3. Голосовали:

«ЗА» - 2 собственника (430,63 м<sup>2</sup> - 100 % голосов)  
«ПРОТИВ» -      собственника (     м<sup>2</sup> -      % голосов)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -      собственника (     м<sup>2</sup> -      % голосов)

4. По четвертому вопросу: о расторжении с ООО «УК Центральная» договора управления многоквартирным домом.  
СЛУШАЛИ: Фатмиева Валерия Васильевна собственника кв. 1, который(ая) предложил(а) расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Центральная», в связи с заключением договора управления с ООО «УК Управдом 68» на более выгодных условиях.  
ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Центральная» № 741/7 от 05.12.2008г. в связи с заключением договора управления с ООО «УК Управдом 68».

4. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Управдом 68».  
01.05.2022г. в связи с заключением договора управления с ООО «УК Управдом 68».

4. Голосовали:

«ЗА» - 2 собственника (430,63 м<sup>2</sup> - 100 % голосов)  
«ПРОТИВ» -      собственника (     м<sup>2</sup> -      % голосов)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -      собственника (     м<sup>2</sup> -      % голосов)

5. По пятому вопросу: О заключении с ООО «УК Управдом 68» договора управления многоквартирным домом.  
СЛУШАЛИ: Фатмиева Валерия Васильевна собственника кв. 1, который(ая) предложил(а) заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68» с «1» 05 2022г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68» с «1» 05 2022г.

5. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить договор управления с ООО «УК Управдом 68» с «1» 05 2022г.

5. Голосовали:



«ЗА» - 4 собственника (43063 м<sup>2</sup> 8103% голосов)  
«ПРОТИВ» - — собственника (— м<sup>2</sup> - —% голосов)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м<sup>2</sup> - —% голосов)

6. По шестому вопросу: об утверждении условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему

ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК Управдом 68»  
СЛУШАЛИ: Федотова Валерия Васильевна, собственника кв. 7, который(ая) предложил(а) на обозрение договор управления.  
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому

ремонту общего имущества, заключаемого с ООО «УК Управдом 68».

6. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому

обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого с ООО «УК Управдом 68».

6. Голосовали:  
«ЗА» - 4 собственника (43063 м<sup>2</sup> 8103% голосов)  
«ПРОТИВ» - — собственника (— м<sup>2</sup> - —% голосов)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м<sup>2</sup> - —% голосов)

7. По седьмому вопросу: об утверждении порядка определения размера платы за содержание жилого помещения, управление домом и по

текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.  
СЛУШАЛИ: Федотова Валерия Васильевна собственника кв. 7, который(ая) предложил(а) на обозрение приложение к договору управления, в котором указан размер платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить порядок определения размера платы за содержание, ремонт общего имущества (жилищные услуги) и за управление многоквартирным домом в соответствии с ежегодным изменением базового индекса потребительских цен (индекса инфляции) за 1 кв.м. общей

площади помещения:  
-содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере: 614 руб.,

-управление домом в размере: 451 руб.,

-текущий ремонт в размере: 200 руб.

7. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить порядок определения размера платы за содержание, ремонт общего имущества (жилищные услуги) и за управление многоквартирным домом в соответствии с ежегодным изменением базового индекса потребительских цен (индекса инфляции) за 1 кв.м. общей площади помещения:  
общей площади помещения:  
-содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере: 614 руб.,

-управление домом в размере: 451 руб.,

-текущий ремонт в размере: 200 руб.

7. Голосовали:

«ЗА» - 4 собственника (43063 м<sup>2</sup> - 100% голосов)  
«ПРОТИВ» - — собственника (— м<sup>2</sup> - —% голосов)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м<sup>2</sup> - —% голосов)

8. По восьмому вопросу: выбор Совета многоквартирного дома.



СЛУШАЛИ: Романова Валерия Васильевна - собственника кв. 1, который(ая) предложил(а) выбрать совет МКД из собственников помещений данного дома.

ПРЕДПОЖИЛИ: выбрать Совет многоквартирного дома № 16А по ул. Запигная г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе:

1. Романова Валерия Васильевна

2. Курочкин Юрий Александрович

3. Курочкин Юрий Александрович

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 3 чел.

8. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать Совет многоквартирного дома № 16А по ул. Запигная г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе:

1. Романова Валерия Васильевна

2. Курочкин Юрий Александрович

3. Курочкин Юрий Александрович

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 3 чел.

8. Голосовали:

«ЗА» - 2 собственника (139,63 м<sup>2</sup> - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м<sup>2</sup> - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м<sup>2</sup> - — % голосов)

9. По девятому вопросу: избрание из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: Романова Валерия Васильевна, собственника кв. 1, который(ая) предложил(а) избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 1 Романова Валерия Васильевна

председателем Совета дома собственника кв. № 1 Романова Валерия Васильевна

ПРЕДПОЖИЛИ: Избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 1 Романова Валерия Васильевна

9. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 1 Романова Валерия Васильевна

9. Голосовали:

«ЗА» - 2 собственника (139,63 м<sup>2</sup> - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м<sup>2</sup> - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м<sup>2</sup> - — % голосов)

10. По десятому вопросу: об определении срока действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Романова Валерия Васильевна собственника кв. 1, который(ая) предложил(а) установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД 3 года.

ПРЕДПОЖИЛИ: установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД 3 года.

10. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД 3 года.







12. Голосовали:

«ЗА» - 4 собственника (149,63 м<sup>2</sup> - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника ( — м<sup>2</sup> - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника ( — м<sup>2</sup> - — % голосов)

13. По тринатцатому вопросу: определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

СЛУШАЛИ: Антонюк Вадим Валентинович, собственника кв. 1, который(ая) предложить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационном стендах в каждом подъезде МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru). При наличии муниципальных жилых помещений направлять информацию в МКУ «Дирекция жилищных услуг»

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационном стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru). При наличии муниципальных жилых помещений направлять информацию в МКУ «Дирекция жилищных услуг».

13. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационном стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации – ООО «УК Управдом 68» и в сети Интернет - [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru). При наличии муниципальных жилых помещений направлять информацию в МКУ «Дирекция жилищных услуг».

13. Голосовали:

«ЗА» - 4 собственника (149,63 м<sup>2</sup> - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника ( — м<sup>2</sup> - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника ( — м<sup>2</sup> - — % голосов)

14. По четырнадцатому вопросу: определение места хранения протокола и решений по вопросам поставленным на голосование общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Антонюк Вадим Валентинович, собственника кв. 1, который(ая) предложить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

— оригинал в Департаменте государственного жилищного строительного и технического надзора (контроля) Тамбовской области;

— копии у инициатора общего собрания, собственника квартиры № 1 дома 16А по ул. Запигная.

ПРЕДЛОЖИЛИ: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:



— оригинал в Департаменте государственного жилищного строительного надзора (контроля) Тамбовской области;  
— копии у инициатора общего собрания, собственника квартиры № 1 дома 16А по ул. Запигная.

**14. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

— оригинал в Департаменте государственного жилищного строительного и технического надзора (контроля) Тамбовской области;  
— копии у инициатора общего собрания, собственника квартиры № 1 дома 16А по ул. Запигная.

**14. Голосовали:**

«ЗА» - 8 собственника (43063 м<sup>2</sup> 8103% голосов)

«ПРОТИВ» - — собственника (— м<sup>2</sup> - —% голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственника (— м<sup>2</sup> - —% голосов)

**Приложения к протоколу:**

Приложение № 1 - реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л.

Приложение № 2 - копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.

Приложение № 3 - акт о размещении сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 16А по ул. Запигная, г. Тамбова в форме очно-заочного голосования на 1 л.

Приложение № 4 - список присутствующих лиц на общем собрании на 1 л.

Приложение № 5 - лист регистрации решений (бюллетеней) собственников помещений очно-заочного голосования на 1 л.

Приложение № 6 - письменные решения (бюллетени) собственников помещений или их представителей в многоквартирном доме, оформленные бюллетенями очного голосования на 12 л.

Приложение № 7 - письменные решения (бюллетени) собственников помещений или их представителей в многоквартирном доме, оформленные бюллетенями заочного голосования на 2 л.

Приложение № 8 - проект договора управления многоквартирным домом предложенный к рассмотрению на общем собрании собственников на 11 л.


Приложение № 9 - документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц на — л.


Приложение № 10 - документы (их копии), подтверждающие голосование за несовершеннолетних детей на — л.

Приложение № 11 - копия протокола общего собрания, подтверждающая способ уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Председатель общего собрания










Секретарь общего собрания

 (подпись) Александр В.В. (дата) 29.03.2024  
расшифровка подписи

 (подпись) Александр В.В. (дата) 29.03.2024  
расшифровка подписи



Члены Счетной комиссии

		
(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
		
(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
		
(подпись)	расшифровка подписи	(дата)